



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού,  
Εκπαίδευση και Διά Βίου Μάθηση

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη



**«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας»**

## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΟ ΔΕΛΤΙΟ-ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΩΝ - ΠΟΣΟΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ (ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ/ΤΟΠΙΚΕΣ)**

στο πλαίσιο του Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους

**Σεπτέμβριος 2019**

## ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η έρευνα καταγραφής των επιχειρήσεων σε επιλεγμένες περιοχές της χώρας ξεκίνησε από το INEMY τον Αύγουστο του 2010, και έκτοτε πραγματοποιείται σε εξαμηνιαία βάση. Συμπληρώνονται, δηλαδή, 9 έτη συνεχούς παρατήρησης και αποτύπωσης των μεταβολών που σημειώνονται στη χωρική και λειτουργική διάρθρωση της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Η πρωτοβουλία του INEMY να παρακολουθήσει και να αποτυπώσει τις μεταβολές που συντελούνται στη δομή και τη σύνθεση της επιχειρηματικότητας κατά τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης αποδείχτηκε εξαιρετικά χρήσιμη, καθώς τα διαθέσιμα- πλέον σε διαχρονική βάση –δεδομένα, συνιστούν ένα πολύτιμο εργαλείο στην ανάλυση του σύγχρονου επιχειρηματικού περιβάλλοντος και στον ποσοτικό προσδιορισμό των δραματικών επιπτώσεων της ύφεσης στη βιωσιμότητα της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας. Στις εξαμηνιαίες αναλυτικές εκθέσεις των αποτελεσμάτων που εκδίδει η ΕΣΕΕ, η ανάλυση των δεδομένων είναι εκτενής και επικεντρώνεται ιδιαίτερα στην αναλογία των κλειστών επιχειρήσεων προς το σύνολο των επαγγελματικών στεγών, στη χωρική διάσταση των κλειστών καταστημάτων, καθώς και στην ανάδειξη χωρικών συγκεντρώσεων ομοειδών επιχειρήσεων που δημιουργούν επιμέρους εμπορικές πιάτσες.

Το παρόν δελτίο έχει ως αποστολή την παροχή συνοπτικής πληροφόρησης σε κάθε ενδιαφερόμενο με βάση τα διαχρονικά δεδομένα της καταγραφής των επιχειρήσεων σε επιλεγμένες εμπορικές περιοχές της χώρας, αποτελώντας ένα «φιλικό προς το χρήστη» δελτίο σύνοψης των αναλυτικών εκθέσεων της ΕΣΕΕ, το οποίο θα συνοψίζει τα σημαντικότερα ποσοτικά ευρήματα των καταγραφών.

Το παρόν επικαιροποιείται σε εξαμηνιαία βάση με την ολοκλήρωση της έρευνας καταγραφής.

*Η έρευνα πραγματοποιείται σε εξαμηνιαία βάση στο κέντρο της Αθήνας, στον εμπορικό κέντρο του Πειραιά και σε κεντρικές εμπορικές αγορές της Αττικής. Συγκεκριμένα, σε τέσσερις τοπικές αγορές των βορείων προαστίων, στο Χαλάνδρι, στο Μαρούσι, στην Κηφισιά και στη Ν. Ιωνία. Επίσης, πραγματοποιείται στα δυτικά προάστια στο Περιστέρι και στα νότια προάστια στη Γλυφάδα και στην Καλλιθέα. Εκτός των περιοχών της Αττικής, πραγματοποιούνται καταγραφές στη Θεσσαλονίκη και στην Πάτρα.*

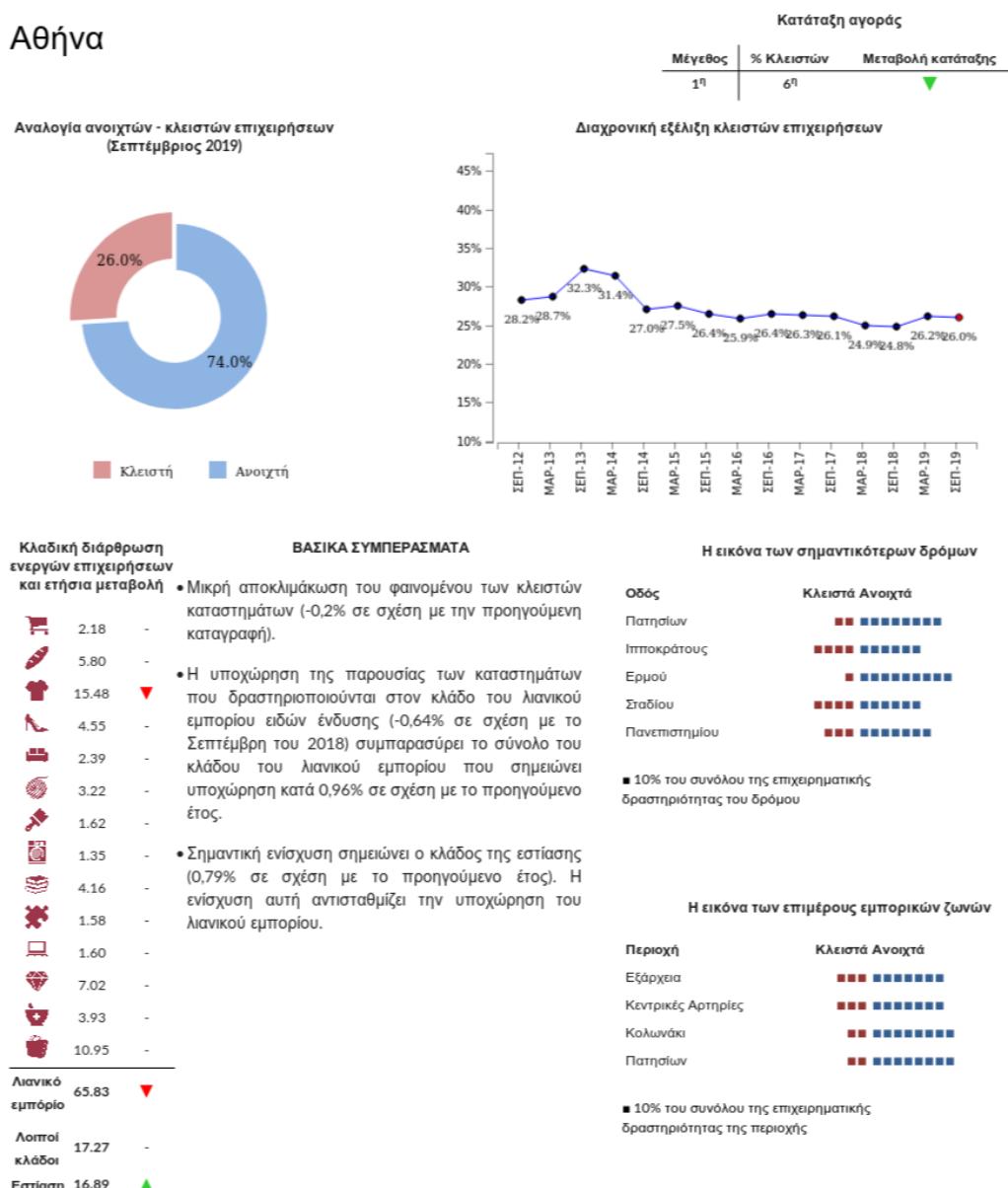
# Η ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2019					
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΟΙΧΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΕΙΣΤΩΝ	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΟΓΕΙΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΣΤΕΓΩΝ	% ΑΝΟΙΧΤΩΝ	% ΚΛΕΙΣΤΩΝ
<b>ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ</b>					
ΑΘΗΝΑ	4.813 (Σ-18: 4.805)	1.689 (Σ-18: 1.710)	6.502 (Σ-18: 6.515)	74,02% (Σ-18: 73,75%)	<b>25,98%</b> (Σ-18: 26,25%)
	1.792 (Σ-18: 1.852)	1074 (Σ-18: 997)	2.866 (Σ-18: 2.849)	62,53% (Σ-18: 65,01%)	<b>37,47%</b> (Σ-18: 34,99%)
<b>ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ</b>					
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	3.830 (Σ-18: 3.845)	1.501 (Σ-18: 1.500)	5.331 (Σ-18: 5.345)	71,84% (Σ-18: 71,94%)	<b>28,16%</b> (Σ-18: 28,06%)
	1.274 (Σ-18: 1.298)	368 (Σ-18: 346)	1.642 (Σ-18: 1.644)	77,59% (Σ-18: 78,95%)	<b>22,41%</b> (Σ-18: 21,05%)
<b>ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ</b>					
ΚΑΛΛΙΘΕΑ	1.834 (Σ-18: 1.768)	1.448 (Σ-18: 1.518)	3.282 (Σ-18: 3.286)	55,58% (Σ-18: 53,80%)	<b>44,12%</b> (Σ-18: 46,20%)
	672 (Σ-18: 665)	99 (Σ-18: 106)	771 (Σ-18: 771)	87,16% (Σ-18: 86,25%)	<b>12,84%</b> (Σ-18: 13,75%)
<b>ΔΥΤΙΚΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ</b>					
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ <b>(ΚΕΝΤΡΟ &amp; ΑΓ. ΙΕΡΟΘΕΟΣ)</b>	1.079 (Σ-18: 1.099)	402 (Σ-18: 383)	1.481 (Σ-18: 1.482)	72,86% (Σ-18: 74,16%)	<b>27,14%</b> (Σ-18: 25,84%)
<b>ΒΟΡΕΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ</b>					
ΚΕΝΤΡΟ & ΛΕΩΦ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	505 (Σ-18: 492)	136 (Σ-18: 148)	641 (Σ-18: 640)	78,78% (Σ-18: 76,88%)	<b>21,22%</b> (Σ-18: 23,13%)
	994 (Σ-18: 998)	414 (Σ-18: 410)	1.408 (Σ-18: 1.408)	70,60% (Σ-18: 70,88%)	<b>29,40%</b> (Σ-18: 29,12%)
	1.029 (Σ-18: 1.001)	292 (Σ-18: 324)	1.321 (Σ-18: 1.325)	77,90% (Σ-18: 75,55%)	<b>22,10%</b> (Σ-18: 24,45%)
	321 (Σ-18: 333)	95 (Σ-18: 83)	416 (Σ-18: 416)	77,16% (Σ-18: 80,05%)	<b>22,84%</b> (Σ-18: 19,95%)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ</b>	<b>18.143 (Σ-18: 18.156)</b>	<b>7.518 (Σ-18: 7.525)</b>	<b>25.661 (Σ-18: 25.681)</b>	<b>70,70% (Σ-18: 70,74%)</b>	<b>29,30%</b> (Σ-18: 29,30%)

«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)



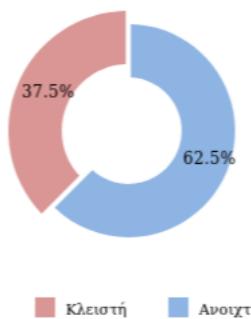
## Αθήνα



**«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του ΙΝΕΜΥ/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του ΙΝΕΜΥ για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)**

## Πειραιάς

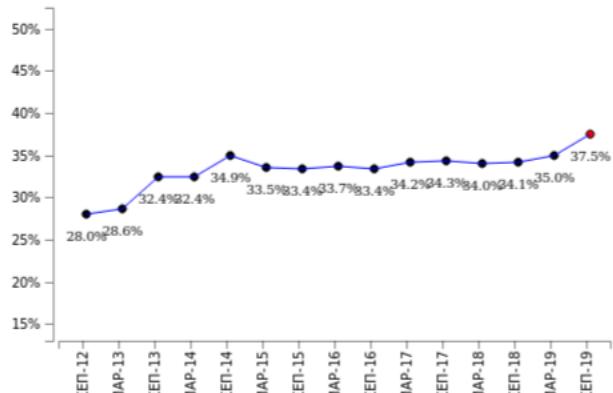
Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων  
(Σεπτέμβριος 2019)



### Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
4η	2η	-
5η	3η	-

Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



### Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και επήσια μεταβολή

Κλαδί	Επήσια μεταβολή (%)
Τραπέζια	-1.90
Εμπορικές υπηρεσίες	+6.47
Εμπορικές επιχειρήσεις	+16.29
Εμπορικές υπηρεσίες σε καταστήματα	+4.07
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	+3.18
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	+1.84
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	+2.29
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	+1.62
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	+1.79
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	+1.67
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	+1.00
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	+3.68
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	+5.30
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	+7.98
Λιανικό εμπόριο	+59.08
Λοποί κλάδοι	+26.34
Εστίαση	+14.56

### ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Ραγδαία συρρίκνωση της ενεργής επιχειρηματικότητας κατά 2,5% σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή.
- Σημαντική υποχώρηση της παρουσίας του λιανικού εμπορίου κατά 0,64% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Η συρρίκνωση του λιανικού εμπορίου είναι ομοιόμορφη και αφορά το σύνολο των επιμέρους κλάδων, καθώς δεν καταγράφεται κάποια ιδιαίτερη έξαρση.
- Η σημαντική ενίσχυση που καταγράφουν οι λοιποί κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας (1,07% σε σχέση με το προηγούμενο έτος) δεν επαρκεί να αντιστρέψει τη συνολική εικόνα επιδείνωσης που σημειώνεται στην εν λόγω αγορά.

### Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

Οδός	Κλειστά	Ανοιχτά
Ηρ. Πολυτεχνείου	■■■■■	■■■■■
Κολοκοτρώνη	■■■■■	■■■■■
Τσαμαδού	■■■■■	■■■■■
Φίλωνος	■■■■■	■■■■■
Λαμπράκη	■■■■■	■■■■■

■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

### Η εικόνα των επιμέρους εμπορικών ζωνών

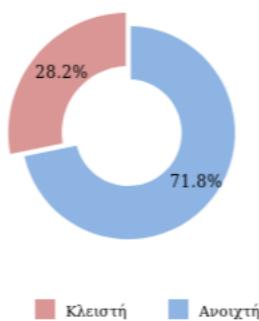
Περιοχή	Κλειστά	Ανοιχτά
Κέντρο Πειραιά	■■■■■	■■■■■
Λιμάνι	■■■■■	■■■■■
Τερψιθέα	■■■■■	■■■■■
Υπόλοιπο	■■■■■	■■■■■

■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας της περιοχής

«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

## Θεσσαλονίκη

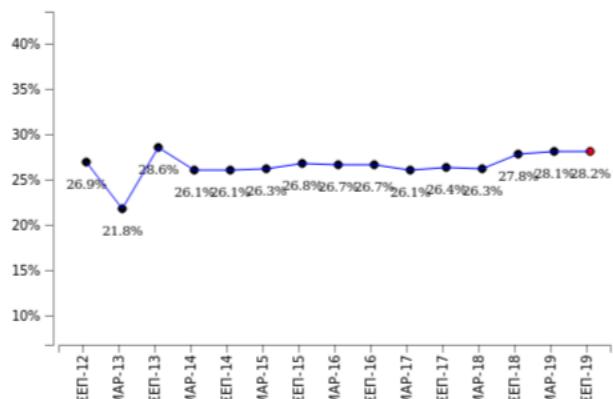
Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων  
(Σεπτέμβριος 2019)



### Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	Κατάταξη αγοράς	
	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
2η	4η	-
4η	-	-

Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



### Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

Κλαδί	Ποσοστό (%)	Ετήσια μεταβολή (%)
Τελωνειακός εμπόριος	2.11	-
Εμπορικές υπηρεσίες	8.69	-
Εμπορικές επιχειρήσεις	17.78	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	4.91	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	2.11	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	2.53	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	1.62	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	1.49	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	1.25	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	1.54	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	0.73	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	3.99	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	5.69	-
Εμπορικές επιχειρήσεις σε καταστήματα	10.31	-
Λιανικό εμπόριο	64.75	▼
Λοιποί κλάδοι	17.02	▲
Εστίαση	18.20	▲

### ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Μικρή αύξηση, στα όρια της σταθεροποίησης, των κλειστών καταστημάτων σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή (0,1%).
- Υποχώρηση της παρουσίας του λιανικού εμπορίου κατά 1,07% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Η υποχώρηση αυτή κατανέμεται ομοιόμορφα σε όλους τους επιμέρους κλάδους λιανικού εμπορίου.
- Η εικόνα σταθεροποίησης που παρουσιάζει η εμπορική αγορά της πόλης οφείλεται στην ενίσχυση του κλάδου της εστίασης και των λοιπών κλάδων οικονομικής δραστηριότητας (0,75% και 0,27% αντίστοιχα).

### Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

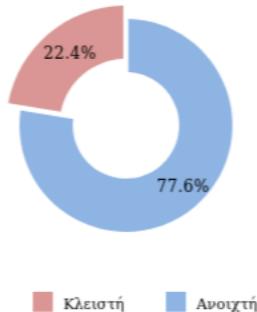
Οδός	Κλειστά	Ανοιχτά
Βασ. Όλγας	■■■■■	■■■■■
Εγνατία	■■■■■	■■■■■
Κασσάνδρου	■■■■■	■■■■■
Τσιμισκή	■■■■■	■■■■■
Αγ. Σοφίας	■■■■■	■■■■■

■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

## Πάτρα

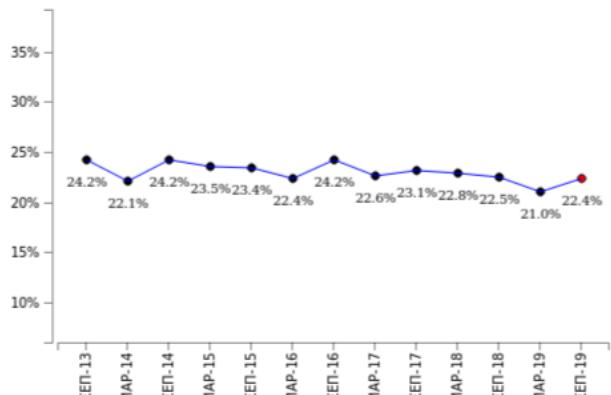
Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων  
(Σεπτέμβριος 2019)



### Κατάταξη αγοράς



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



### Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

	0.94	-
	7.22	-
	22.37	▼
	4.00	-
	2.43	-
	2.51	-
	1.49	-
	1.49	-
	1.73	-
	2.12	-
	1.73	-
	4.87	-
	5.65	-
	9.58	-
<b>Λιανικό εμπόριο</b>	<b>68.13</b>	▼
<b>Λοποί κλάδοι</b>	<b>17.19</b>	-
<b>Εστίαση</b>	<b>14.68</b>	▲

### ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Σημαντική ενίσχυση της παρουσίας των κλειστών καταστημάτων κατά 1,4% σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή. Η ενίσχυση αυτή αναδεικνύει πιθανές τάσεις εποχικότητας που συνδέονται με το καρναβάλι που διοργανώνεται στην πόλη.
- Ο κλάδος του λιανικού εμπορίου υποχωρεί κατά 1,31% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Η υποχώρηση αυτή είναι άμεσα συνδεδεμένη με τη σημαντική συρρίκνωση που καταγράφεται στον κλάδο του λιανικού εμπορίου ειδών ένδυσης (-0,8% σε σχέση με το προηγούμενο έτος).
- Στον αντίποδα, η εστίαση καταγράφει σημαντική ενίσχυση κατά 1,01% σε σχέση με το προηγούμενο έτος και εξισορροπεί σε μεγάλο βαθμό τη συρρίκνωση του λιανικού εμπορίου.

### Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

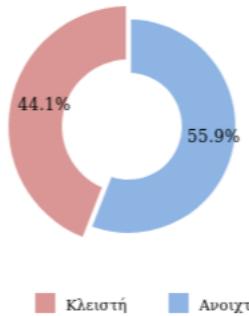


■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

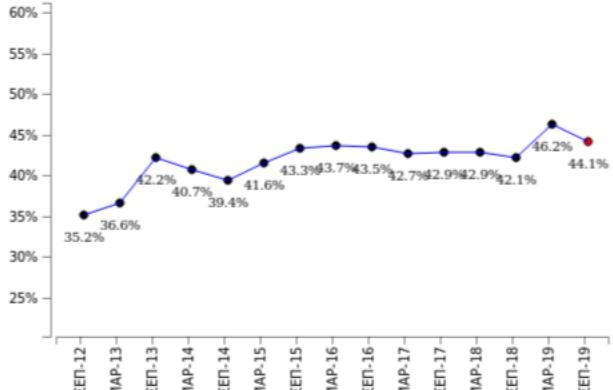
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

# Καλλιθέα

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων  
(Σεπτέμβριος 2019)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



## Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και επήσα μεταβολή

	3.05	-
	9.00	-
	9.92	-
	3.05	-
	3.44	-
	1.74	-
	2.62	-
	2.84	-
	0.65	-
	2.13	-
	1.04	-
	1.91	-
	4.63	-
	8.62	-
<b>Λιανικό εμπόριο</b>	<b>54.64</b>	-
<b>Λοιποί κλάδοι</b>	<b>34.19</b>	▼
<b>Εστίαση</b>	<b>11.18</b>	▲

## ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Σημαντική αποκλιμάκωση του φαινομένου των κλειστών επιχειρήσεων κατά 1,9% σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή.
- Η αποκλιμάκωση αυτή οφείλεται στις μικρές αλλά αθροιστικά σημαντικές τάσεις ενίσχυσης που καταγράφονται στο λιανικό εμπόριο αλλά και στη σημαντική ενίσχυση του κλάδου της εστίασης (0,5% σε σχέση με το προηγούμενο έτος).
- Η υποχώρηση των λοιπών κλάδων οικονομικής δραστηριότητας κατά 0,64% σε σχέση με το προηγούμενο έτος, διφίνεται να επηρεάζει αρνητικά το σύνολο της αγοράς καθώς αντισταθμίζεται και σε μεγάλο βαθμό υπερκεράζεται από τις προαναφερθείσες αυξήσεις που καταγράφηκαν στο λιανικό εμπόριο και την εστίαση.

## Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

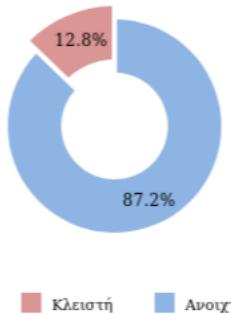


■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

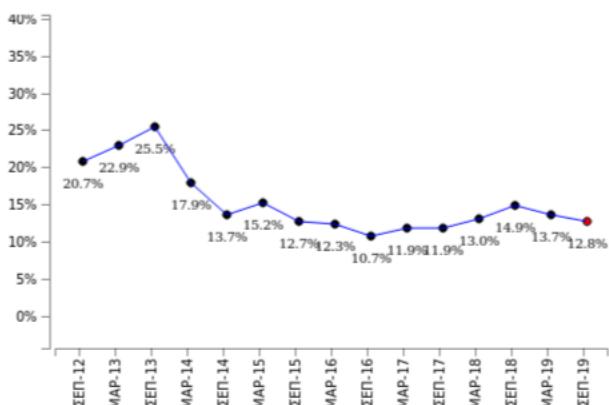
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

## Γλυφάδα

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων  
(Σεπτέμβριος 2019)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



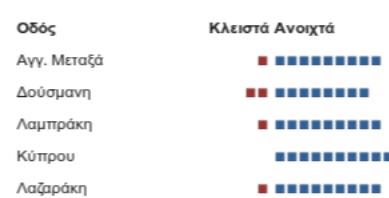
### Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και επήσια μεταβολή

	0.15	-
	2.08	-
	26.19	-
	5.36	-
	3.72	-
	1.19	-
	0.60	-
	0.30	-
	0.74	-
	2.23	-
	1.34	-
	5.95	-
	3.72	-
	7.29	▼
<b>Λιανικό εμπόριο</b>	<b>60.86</b>	-
<b>Λοποί κλάδοι</b>	<b>27.53</b>	-
<b>Εστίαση</b>	<b>11.61</b>	-

### ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Περαιτέρω συρρίκνωση του φαινομένου των κλειστών καταστημάτων κατά 0,9%.
- Η ενίσχυση της ενεργής επιχειρηματικότητας κατανέμεται σχετικά ομοιόμορφα στο σύνολο των επιμέρους κλάδων.
- Εξαίρεση αποτελεί ο κλάδος που περιλαμβάνει τις λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου, ο οποίος και καταγράφει σχετική μείωση της παρουσίας του στην αγορά της Γλυφάδας (-0,82% σε σχέση με το προηγούμενο έτος).

### Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

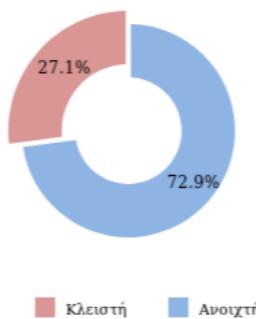


■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

## Περιστέρι

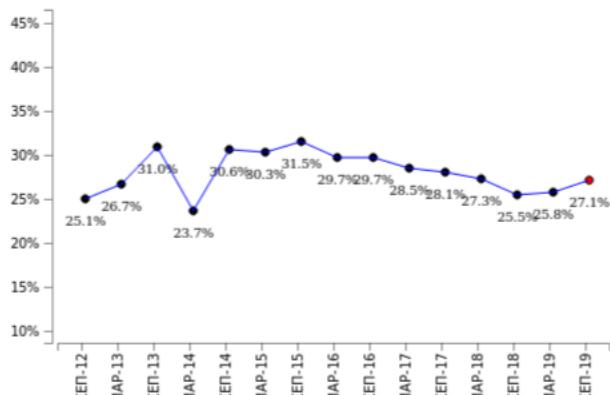
Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων  
(Σεπτέμβριος 2019)



### Κατάταξη αγοράς



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



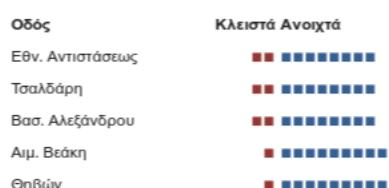
### Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και επίσημα μεταβολή

Κλαδικό	Επίπεδο	Τιμή	Αλλαγή
Εμπορικός στολισμός	1.02	-	• Σημαντική συρρίκνωση της ενεργής επιχειρηματικότητας κατά 1,3% σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή.
Εμπορικός στολισμός	4.54	▼	• Η προαναφερθείσα συρρίκνωση αφορά το σύνολο των κλάδων που αναπτύσσονται στην εν λόγω αγορά χωρίς σημαντικές αυξομεώσεις τόσο στο λιανικό εμπόριο, όσο όμως και στην εστίαση και τους λοιπούς κλάδους.
Εμπορικός στολισμός	17.98	▲	• Οι επιμέρους εξάρσεις που σημειώνουν σε σχέση με το προηγούμενο έτος οι κλάδοι της ένδυσης αλλά και των τροφίμων (0,95% και -0,53% αντίστοιχα) δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές ώστε να συμπαρασύρουν το σύνολο του κλάδου του λιανικού εμπορίου.
Εμπορικός στολισμός	4.91	-	
Εμπορικός στολισμός	2.50	-	
Εμπορικός στολισμός	1.30	-	
Εμπορικός στολισμός	1.85	-	
Εμπορικός στολισμός	1.95	-	
Εμπορικός στολισμός	0.93	-	
Εμπορικός στολισμός	1.30	-	
Εμπορικός στολισμός	0.56	-	
Εμπορικός στολισμός	3.15	-	
Εμπορικός στολισμός	5.28	-	
Εμπορικός στολισμός	7.88	-	
Λιανικό εμπόριο	55.15	-	
Λοποί κλάδοι	32.16	-	
Εστίαση	12.70	-	

### ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Σημαντική συρρίκνωση της ενεργής επιχειρηματικότητας κατά 1,3% σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή.
- Η προαναφερθείσα συρρίκνωση αφορά το σύνολο των κλάδων που αναπτύσσονται στην εν λόγω αγορά χωρίς σημαντικές αυξομεώσεις τόσο στο λιανικό εμπόριο, όσο όμως και στην εστίαση και τους λοιπούς κλάδους.
- Οι επιμέρους εξάρσεις που σημειώνουν σε σχέση με το προηγούμενο έτος οι κλάδοι της ένδυσης αλλά και των τροφίμων (0,95% και -0,53% αντίστοιχα) δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές ώστε να συμπαρασύρουν το σύνολο του κλάδου του λιανικού εμπορίου.

### Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων



■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

### Η εικόνα των επιμέρους εμπορικών ζωνών

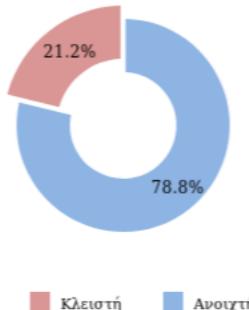


■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας της περιοχής

«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

## Μαρούσι

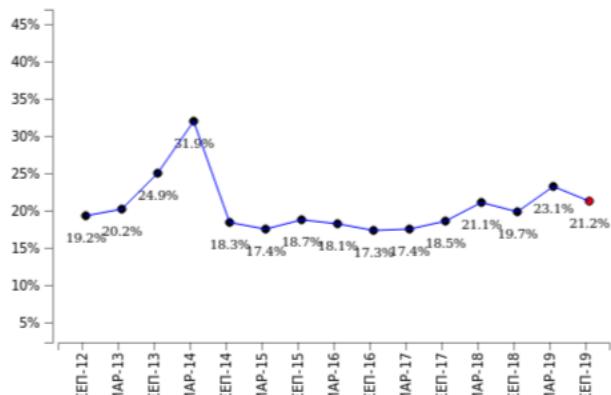
Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων  
(Σεπτέμβριος 2019)



### Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
10 <sup>7</sup>	10 <sup>7</sup>	▼

### Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



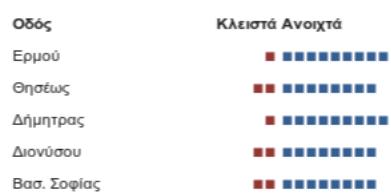
### Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

	0.79	-
	6.93	-
	20.99	▼
	3.96	-
	1.98	-
	2.77	-
	0.40	-
	0.79	-
	1.78	-
	0.79	-
	0.99	-
	4.16	-
	4.36	-
	9.31	▲
<b>Λιανικό εμπόριο</b>	<b>60</b>	▼
<b>Λοποί κλάδοι</b>	<b>26.34</b>	-
<b>Εστίαση</b>	<b>13.66</b>	▲

### ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Σημαντική αποκλιμάκωση του φαινομένου των κλειστών καταστημάτων κατά 1,9% σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή.
- Σημαντική συρρίκνωση της παρουσίας του κλάδου του λιανικού εμπορίου ειδών ένδυσης κατά 1,19% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Η υποχώρηση του παραδοσιακού αυτού κλάδου συμπαρασύρει πιπλικά το σύνολο του λιανικού εμπορίου κατά 1,09%.
- Ο κλάδος της εστίασης ενισχύεται κατά 1,21% σε σχέση με το προηγούμενο έτος και είναι αυτός που συγκρατεί και διορθώνει την ευρύτερη εικόνα της εν λόγω αγοράς.

### Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

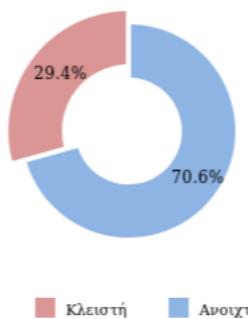


■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

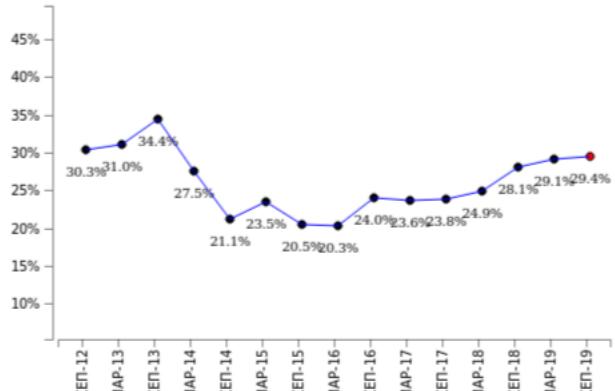
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

## Νέα Ιωνία

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων  
(Σεπτέμβριος 2019)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



### Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και επίσημα μεταβολή

	2.41	-
	6.24	-
	18.91	-
	4.12	-
	3.12	-
	1.71	-
	3.12	-
	1.91	-
	0.80	-
	1.61	-
	1.11	-
	3.12	-
	4.02	-
	9.36	-
<b>Λιανικό εμπόριο</b>	<b>61.56</b>	-
<b>Λοποί κλάδοι</b>	<b>29.07</b>	-
<b>Εστίαση</b>	<b>9.36</b>	-

### ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Μικρή υποχώρηση της ενεργής επιχειρηματικότητας κατά 0,3% σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή.
- Η υποχώρηση αυτή κατανέμεται ομοιόμορφα στο σύνολο των κλάδων επιχειρηματικής δραστηριότητας που αναπτύσσονται στην εν λόγω αγορά καθώς δεν παρατηρούνται ιδιαίτερες εξάρσεις σε κάποιον από τους επιμέρους κλάδους.

### Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

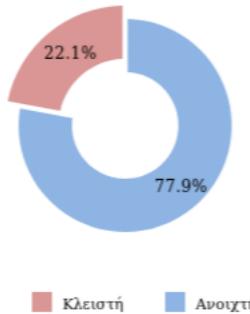


■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

## Χαλάνδρι

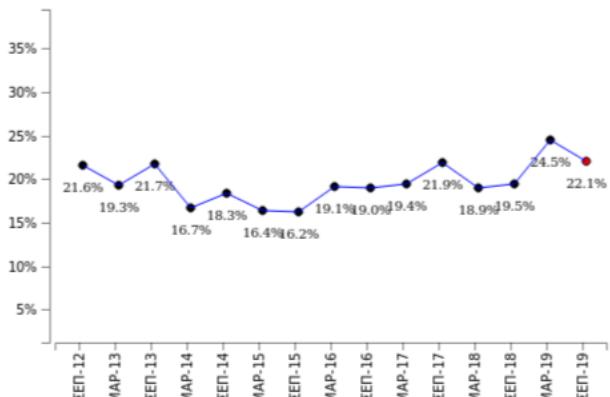
Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων  
(Σεπτέμβριος 2019)



### Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
8η	9η	▼

### Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



### Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

	1.85	-
	5.83	▲
	17.10	▼
	4.18	-
	3.01	-
	2.14	-
	1.46	-
	1.07	-
	0.87	-
	1.94	-
	0.87	-
	4.18	-
	4.08	-
	9.72	▲
<b>Λιανικό εμπόριο</b>	<b>58.3</b>	-
<b>Λοποί κλάδοι</b>	<b>26.24</b>	-
<b>Εστίαση</b>	<b>15.45</b>	-

### ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Σημαντική διόρθωση της εικόνας της αγοράς σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή. Οι ανενεργές επιχειρήσεις μειώνονται κατά 2,4%.
- Η προαναφερθείσα διόρθωση αφορά το σύνολο της επιχειρηματικής δραστηριότητας που αναπτύσσεται στην εν λόγω αγορά, χωρίς σημαντικές αυξομεώσεις τόσο στο λιανικό εμπόριο όσο όμως και στην εστίαση και τους λοιπούς κλάδους.
- Οι επιμέρους εξάρσεις που σημειώνονται σε σχέση με το προηγούμενο έτος οι κλάδοι της ένδυσης, των τροφίμων αλλά και του λοιπού λιανικού εμπορίου (-0,59%, 0,59 και 0,93% αντίστοιχα) δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές ώστε να συμπαρασύρουν το σύνολο του κλάδου του λιανικού εμπορίου.

### Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

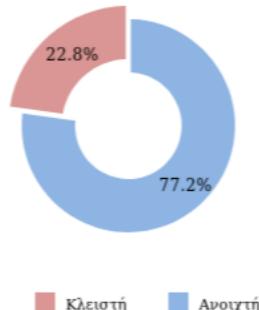
Οδός	Κλειστά Ανοιχτά
Παπανδρέου	■■■■■■■■■■
Αγ. Παρασκευής	■■■■■■■■■■
Χαϊμαντά	■■■■■■■■■■
Κολοκοτρύνη	■■■■■■■■■■
Λ. Πεντέλης	■■■■■■■■■■

■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

## Κηφισιά

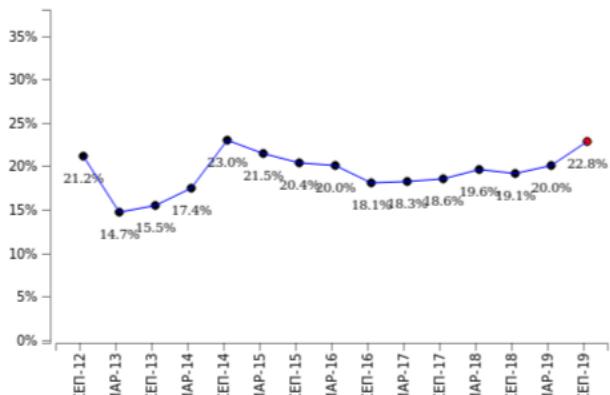
Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων  
(Σεπτέμβριος 2019)



### Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
11η	7η	▲

### Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



### Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

Τραπέζια	0.62	-
Βασικές υπηρεσίες	4.67	▲
Εμπορικές επιχειρήσεις	27.73	▲
Εμπορικές επιχειρήσεις	7.48	▼
Εμπορικές επιχειρήσεις	3.12	-
Εμπορικές επιχειρήσεις	1.87	-
Εμπορικές επιχειρήσεις	0.62	-
Εμπορικές επιχειρήσεις	0.93	-
Εμπορικές επιχειρήσεις	1.25	-
Εμπορικές επιχειρήσεις	1.56	▼
Εμπορικές επιχειρήσεις	0.93	-
Εμπορικές επιχειρήσεις	9.97	▲
Εμπορικές επιχειρήσεις	4.67	▲
Εμπορικές επιχειρήσεις	7.17	-
Λιανικό εμπόριο	72.59	-
Λοιποί κλάδοι	16.82	▲
Εστίαση	10.59	-

### ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Σημαντική υποχώρηση της ενεργής επιχειρηματικότητας κατά 2,8% σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή.
- Η υποχώρηση αυτή οφείλεται κυρίως στη σημαντική μείωση της παρουσίας του κλάδου λιανικού εμπορίου ειδών υπόδησης, που φαίνεται να μειώνεται κατά 1,10% σε σχέση με το προηγούμενο έτος.
- Ο κλάδος του λιανικού εμπορίου παρουσιάζει σημαντικές τάσεις αναδιάρθρωσης, με παραδοσιακούς κλάδους να παρουσιάζουν φθίνουσα παρουσία στην εν λόγω αγορά (Υπόδηση και Παιχνίδια) και άλλους να ενισχύουν σημαντικά την παρουσία τους (Ένδυση, Τρόφιμα, Κοσμήματα και Φαρμακεία).
- Η σημαντική ενίσχυση της παρουσίας των λοιπών κλάδων οικονομικής δραστηριότητας (0,85% σε σχέση με το προηγούμενο έτος) δε φαίνεται να μπορεί να αντισταθμίσει τις μικρές αλλά αθροιστικά σημαντικές υποχωρήσεις που καταγράφονται στο λιανικό εμπόριο και την εστίαση.

### Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

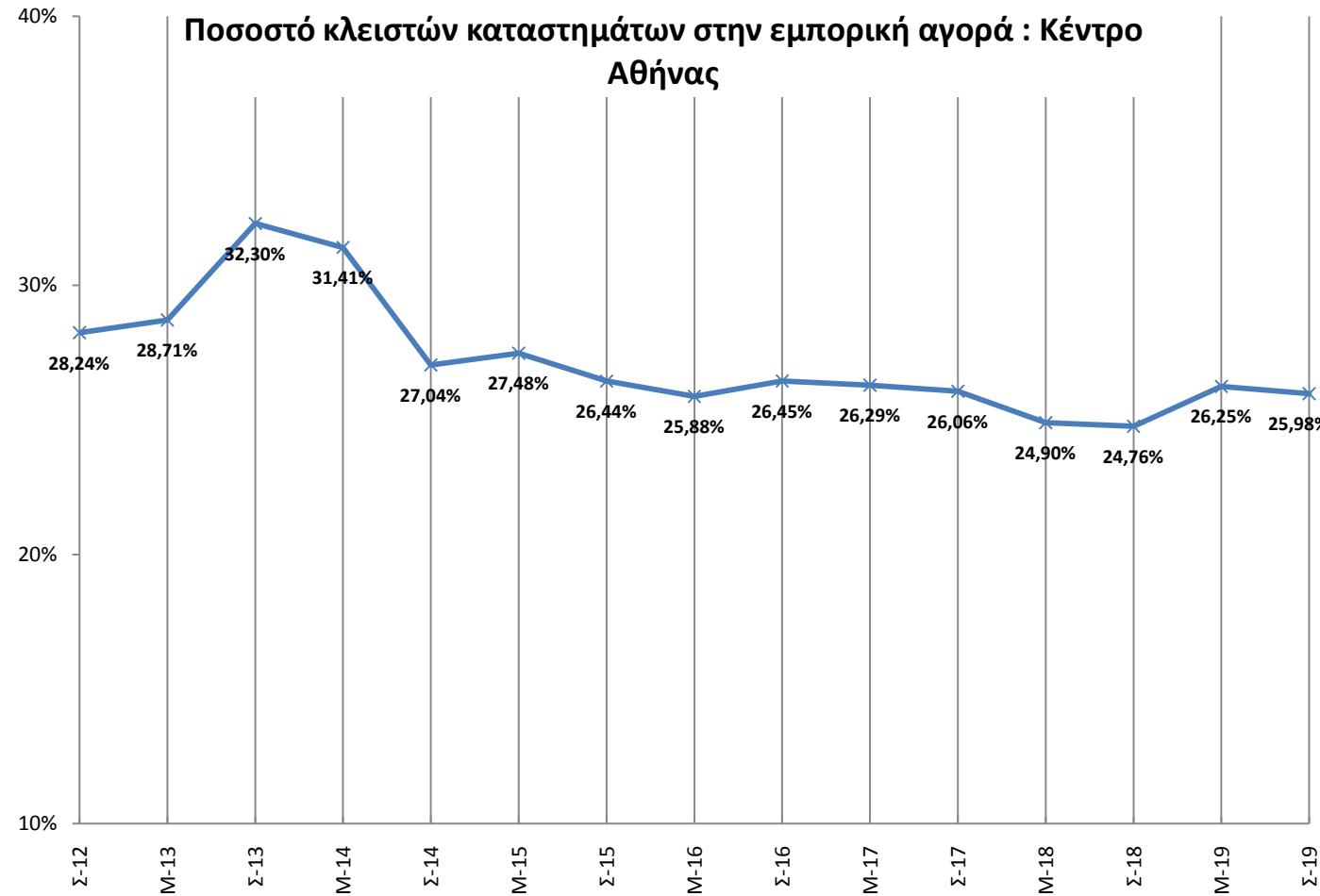
Οδός	Κλειστά Ανοιχτά
Κολοκοτρώνη	■■■■■■■■■■
Λ. Κηφισίας	■■■■■■■■■■
Κασσαβέτη	■■■■■■■■■■
Παπαδιαμάντη	■■■■■■■■■■
Παναγίτσας	■■■■■■■■■■

■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

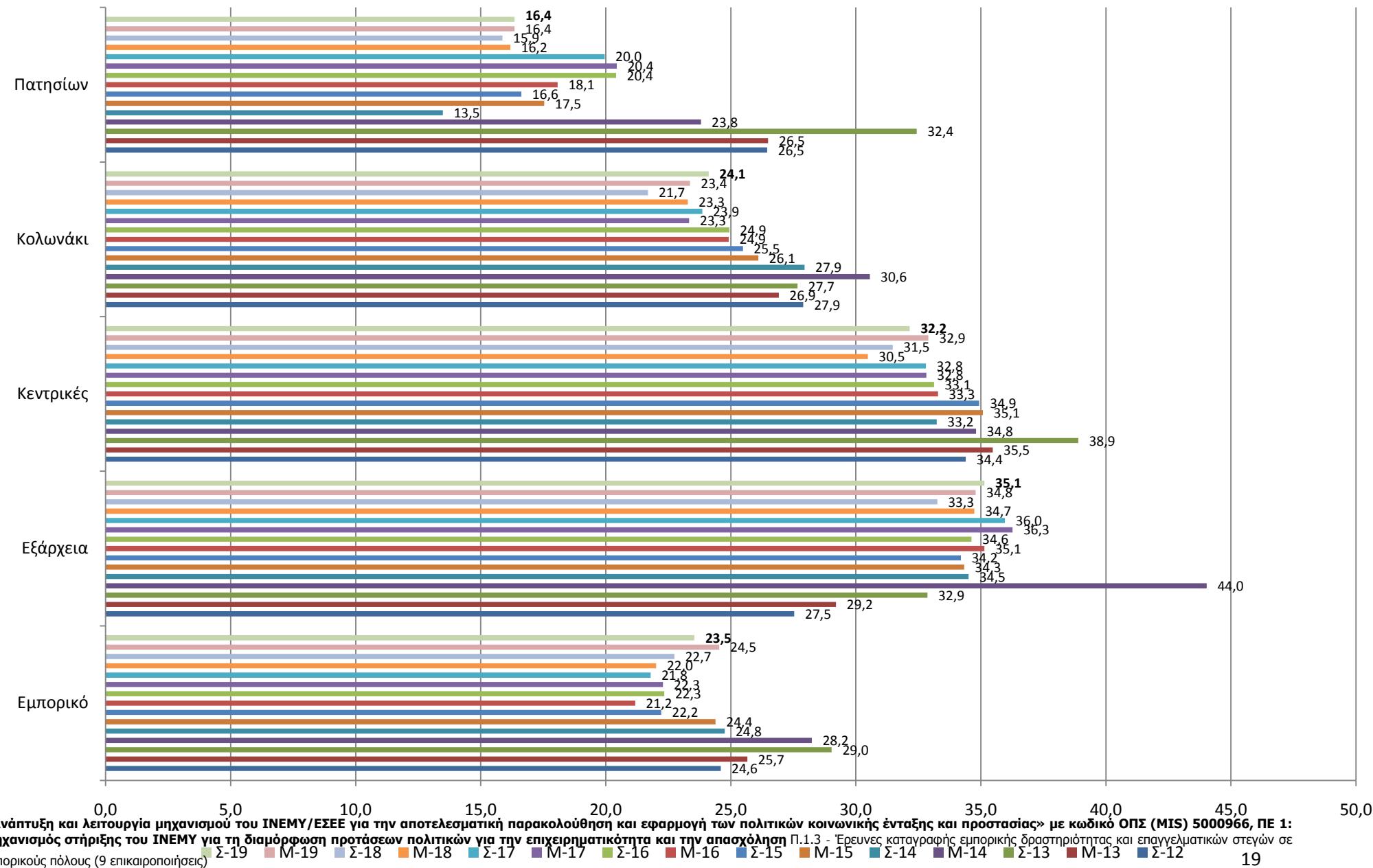
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

# **ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

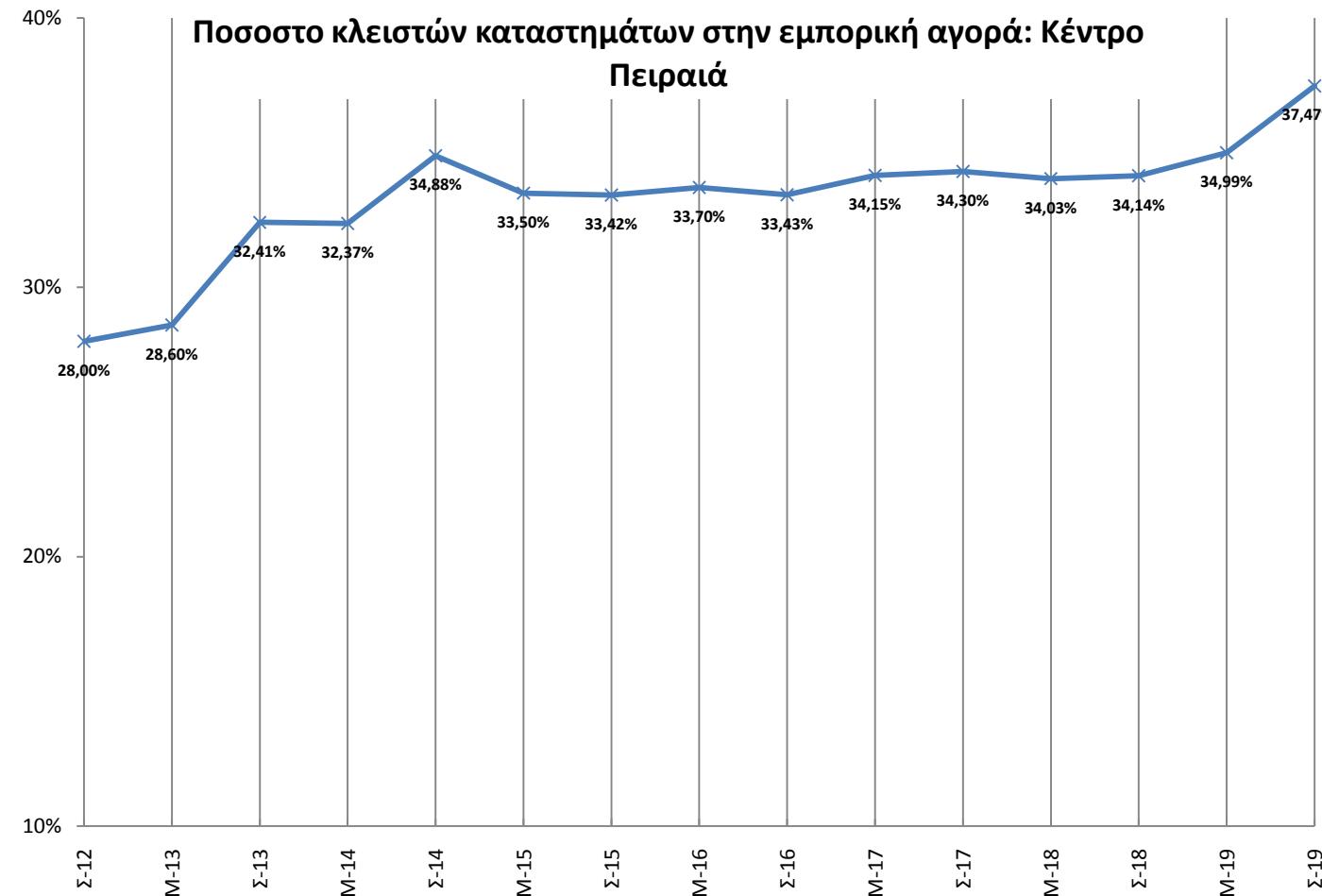
Στην εμπορική αγορά της Αθήνας, ύστερα από τη σημαντική αύξηση των κλειστών καταστημάτων που σημειώθηκε κατά το προηγούμενο εξάμηνο, καταγράφονται οριακές τάσεις αποκλιμάκωσης και η εικόνα της αγοράς επιστρέφει στα προ διετίας επίπεδα.

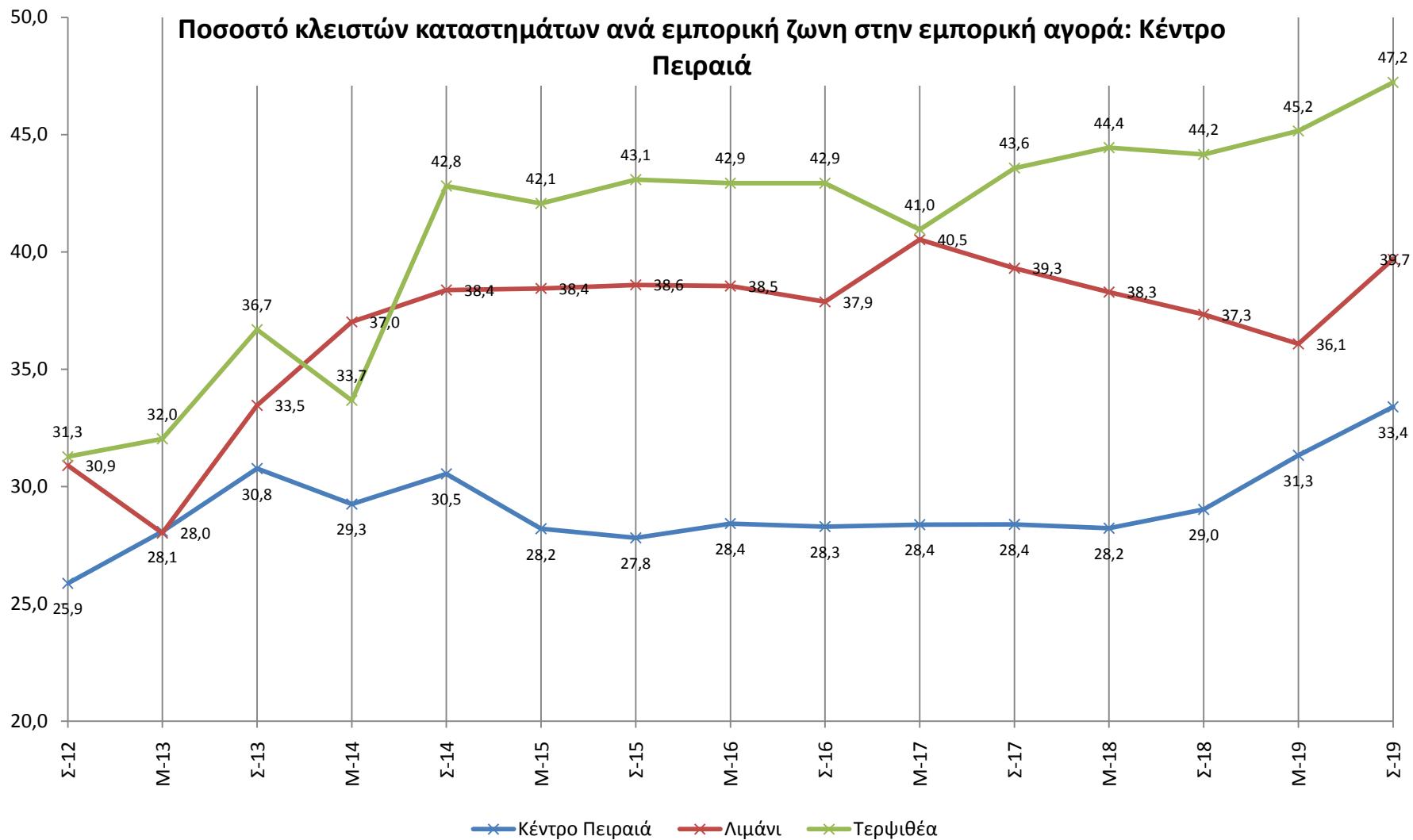


## Ποσοστό κλειστών ανά εμπορική ζώνη στην εμπορική αγορά: Κέντρο Αθήνας

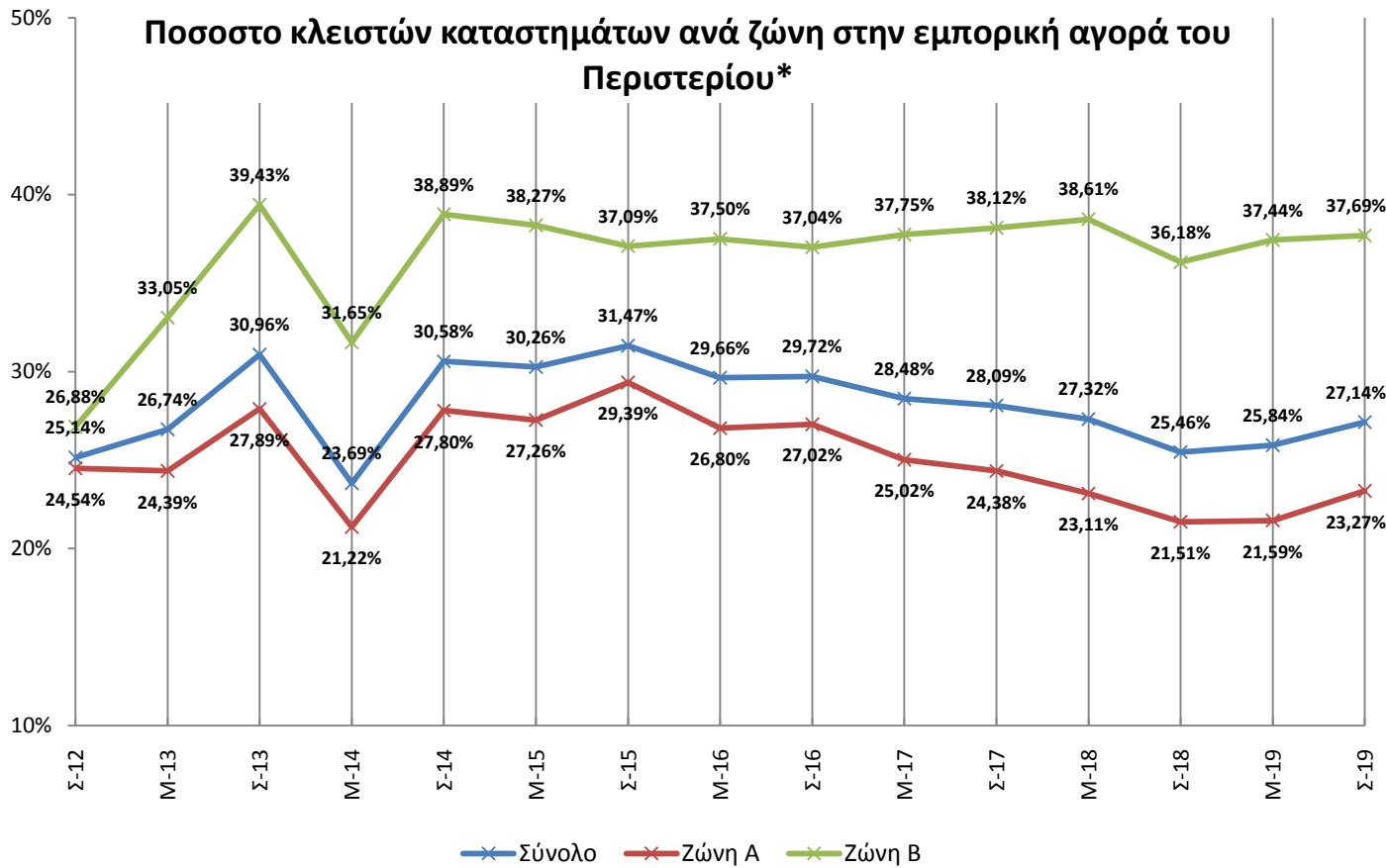


Στην εμπορική αγορά του Πειραιά καταγράφεται ραγδαία επιδείνωση. Το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων εκτινάσσεται κατά 2,5% σε σχέση με την προηγούμενη καταγραφή. Αθροιστικά με τις προηγούμενες καταγραφές, η νέα αυτή αυξητική τάση διαμορφώνει μία ιδιαίτερα δυσμενή εικόνα για την αγορά του Πειραιά.





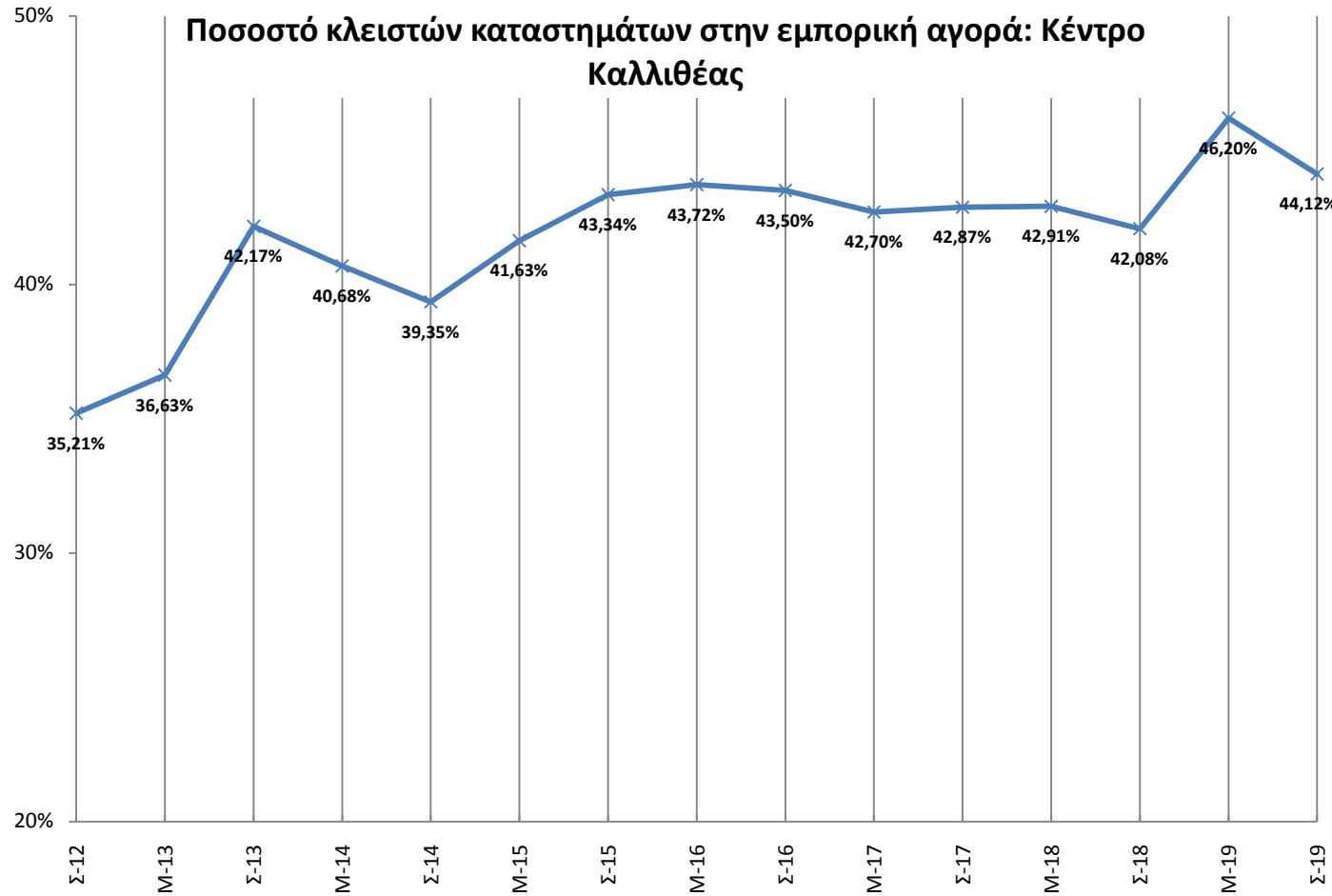
Στην εμπορική αγορά του Περιστερίου το γενικό ποσοστό των κλειστών καταστημάτων παρουσιάζει σημαντικότατη μικρή αύξηση 1,30% σε σχέση με το προηγούμενο εξάμηνο που οφείλεται κυρίως στη σημαντική αύξηση των κλειστών καταστημάτων που παρατηρείται στην ζώνη που αφορά το κέντρο του Περιστερίου (1,68%).



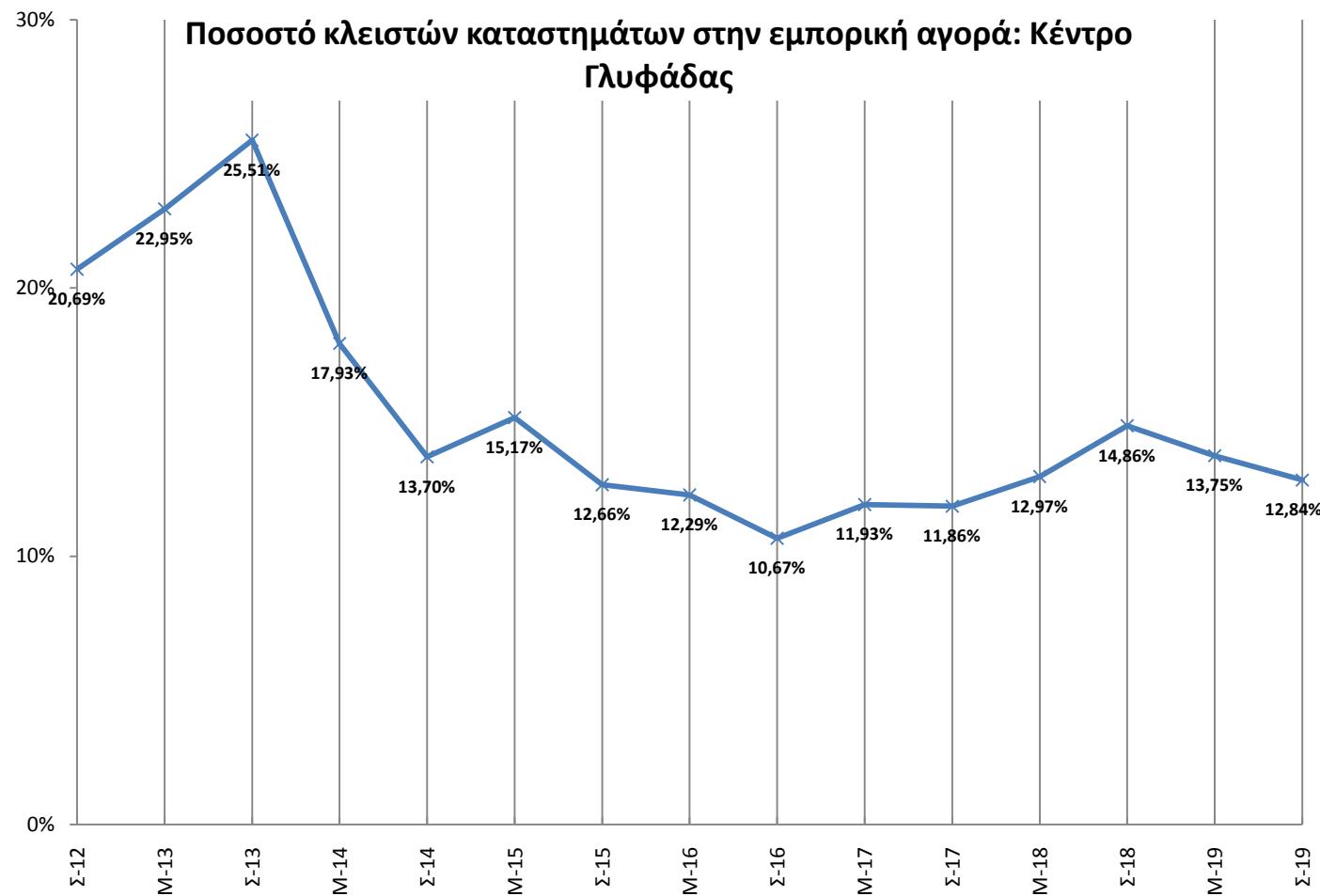
**Ζώνη Α: κέντρο Περιστερίου**

**Ζώνη Β: Αγ. Ιερόθεος**

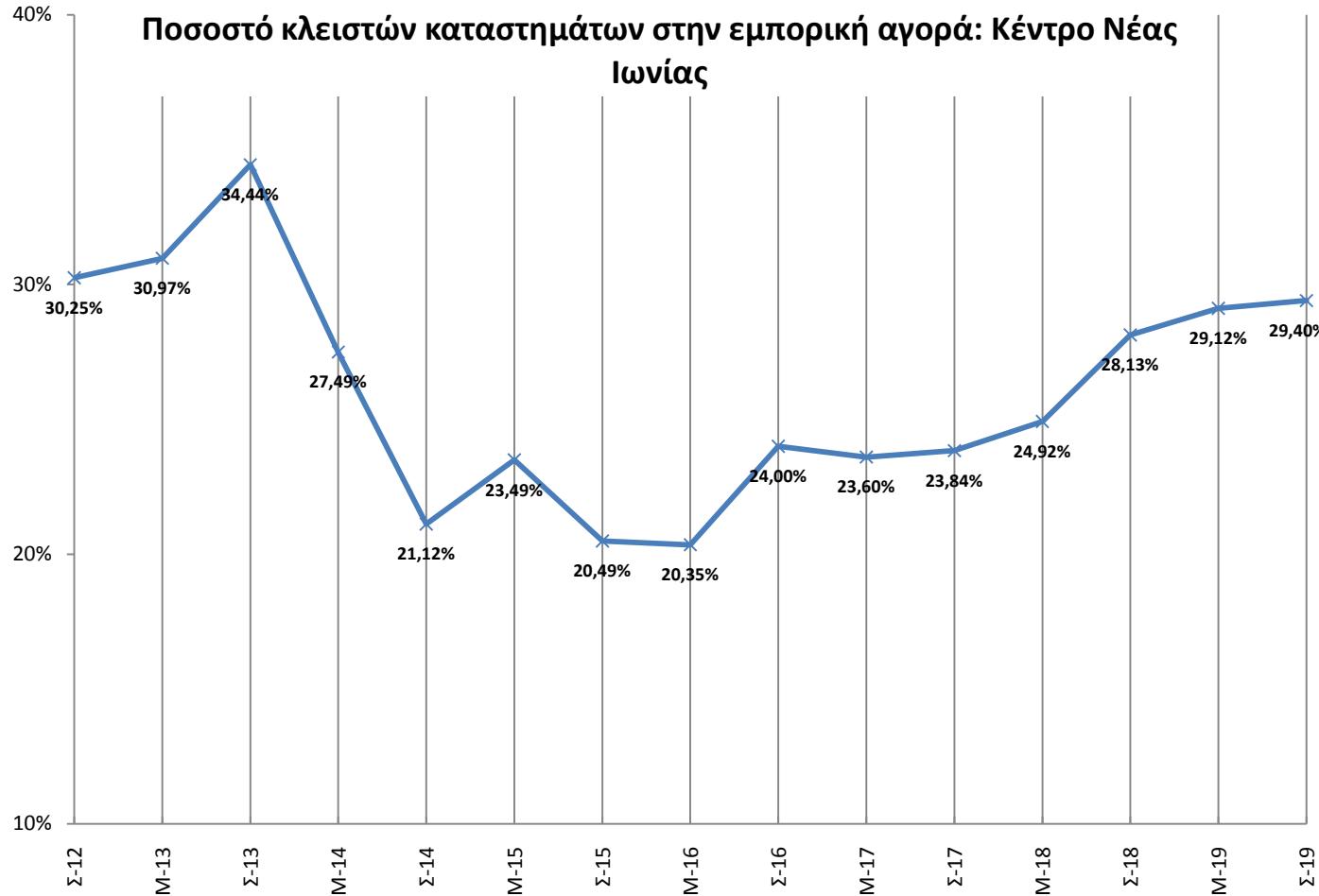
Η εμπορική αγορά της Καλλιθέας εμφανίζει διαχρονικά την υψηλότερη αναλογία κλειστών καταστημάτων σε σύγκριση με τις υπόλοιπες 6 αγορές της Αττικής (σταθερά πάνω από το κρίσιμο όριο του 40%). Στην παρούσα καταγραφή το φαινόμενο των κλειστών καταστημάτων παρουσιάζει σημαντική αποκλιμάκωση, καθώς μειώνεται κατά 2,08% σε σχέση με το προηγούμενο εξάμηνο.



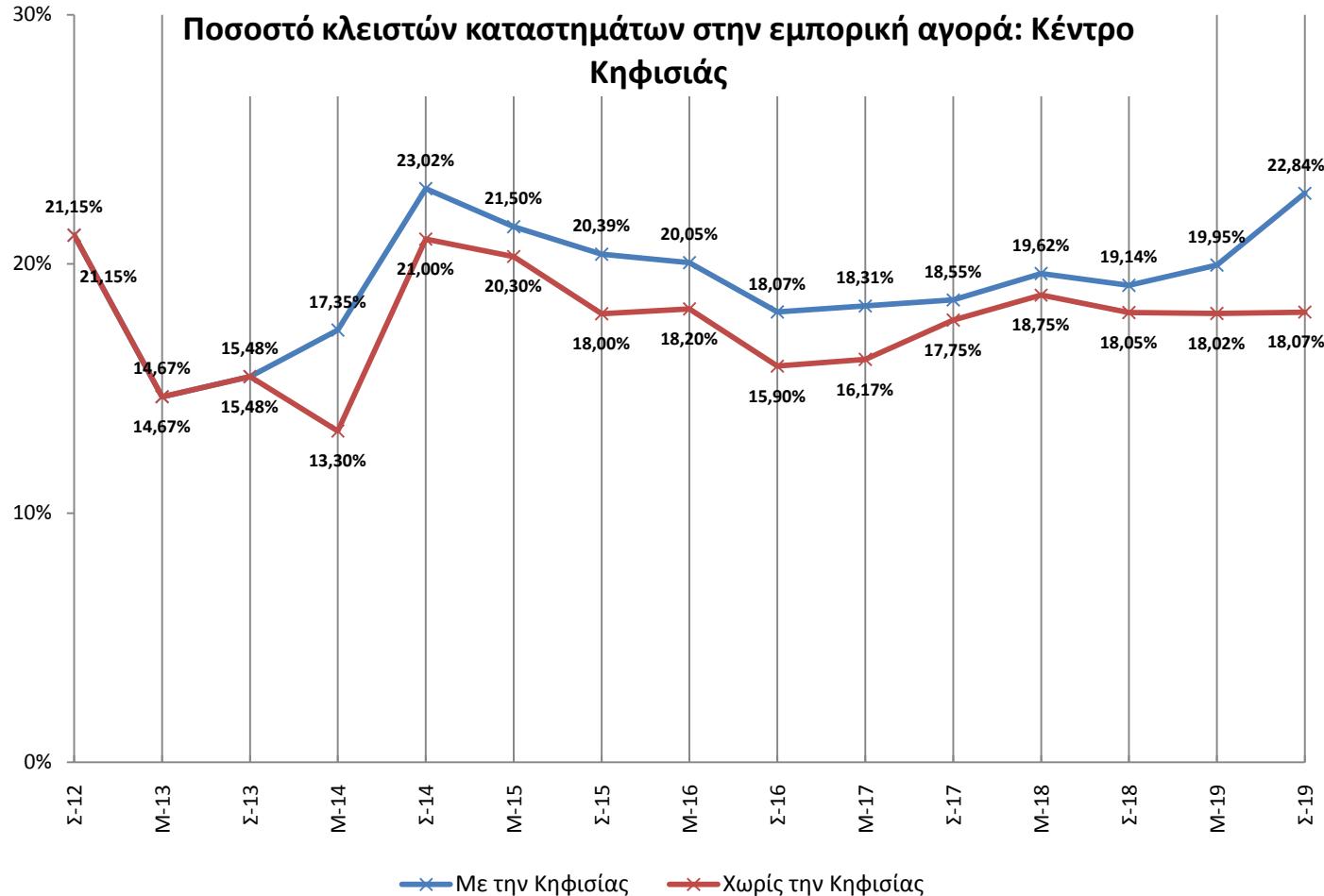
Το μικρότερο ποσοστό κλειστών καταστημάτων σημειώνεται στη Γλυφάδα, μια αγορά με μεσοαστική φυσιογνωμία, που εξυπηρετεί σημαντικό τμήμα των καταναλωτών των νοτίων προαστίων. Το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων στη Γλυφάδα, μειώνεται περεταίρω (0,91%) σε σχέση με το προηγούμενο εξάμηνο.



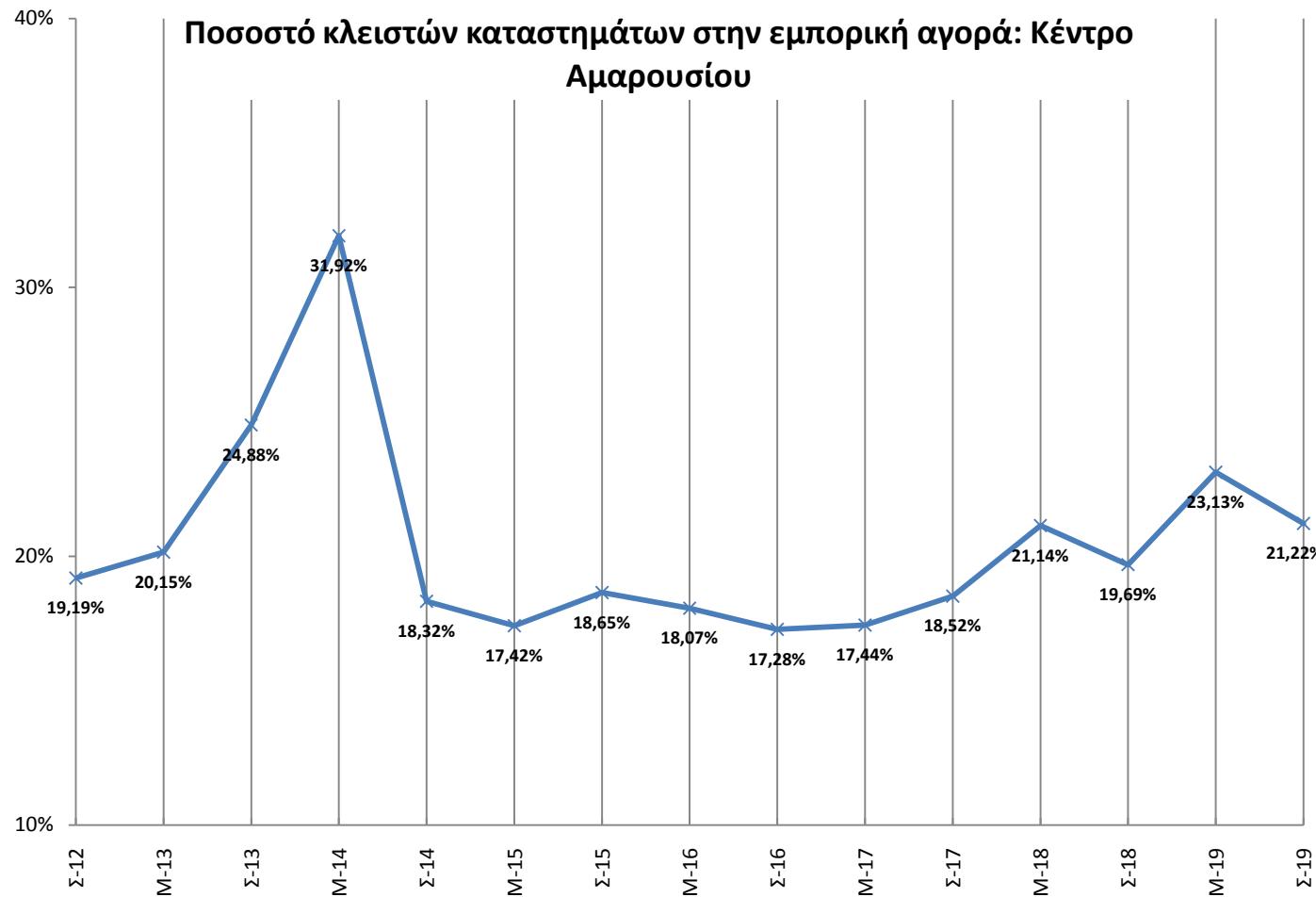
Το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων της Νέας Ιωνίας εξακολουθεί να αυξάνεται (0,28%) και προσεγγίζει πλέον το 30%. Η αύξηση αυτή είναι η πέμπτη συνεχόμενη αύξηση που καταγράφεται στην εν λόγω αγορά.



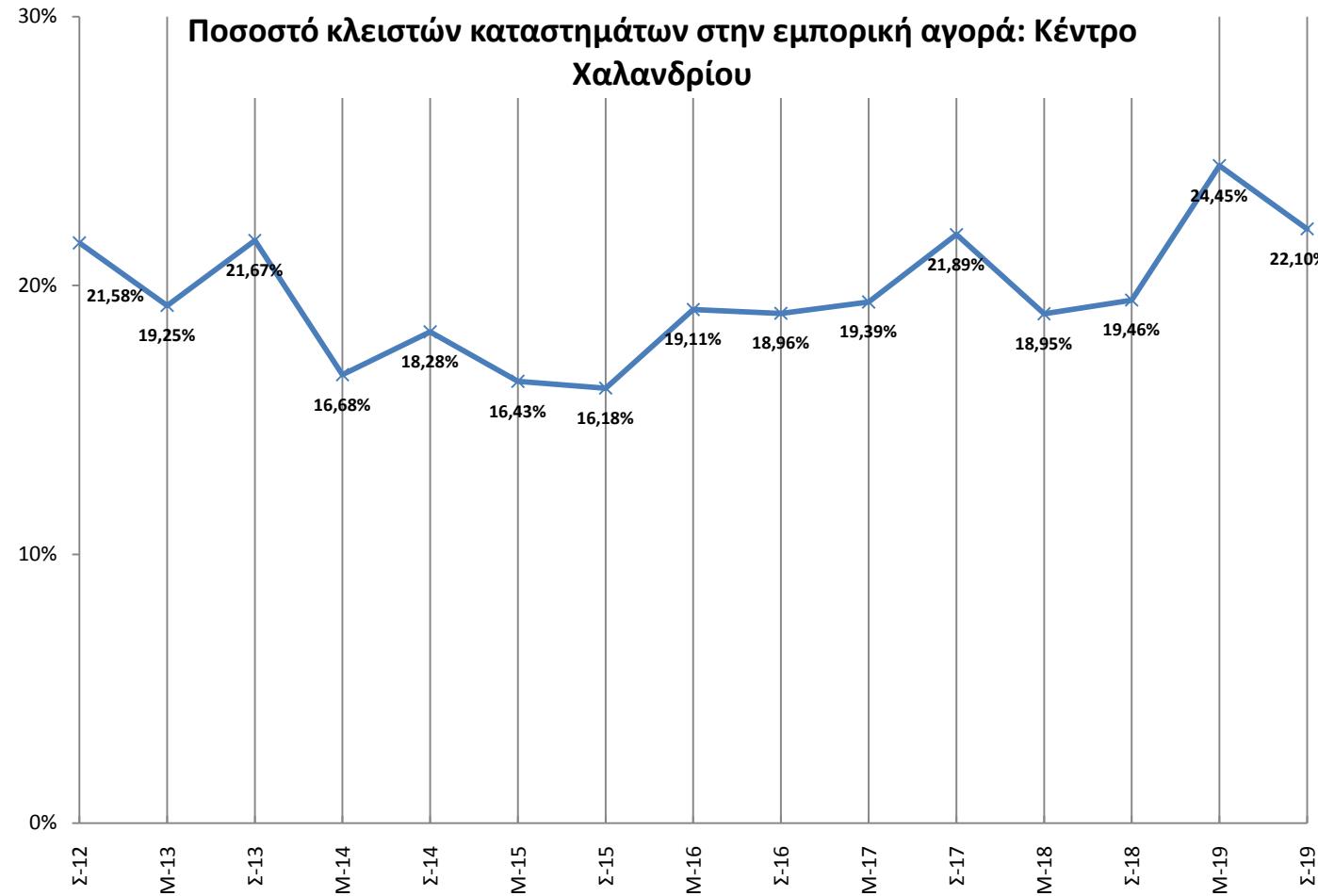
Το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων στην Κηφισιά αυξάνεται ραγδαία (2,89%) με αποτέλεσμα η εικόνα της αγοράς να προσεγγίζει το ιστορικά δυσμενέστερο επίπεδο που έχει καταγραφεί (Σεπτέμβριος 2014).



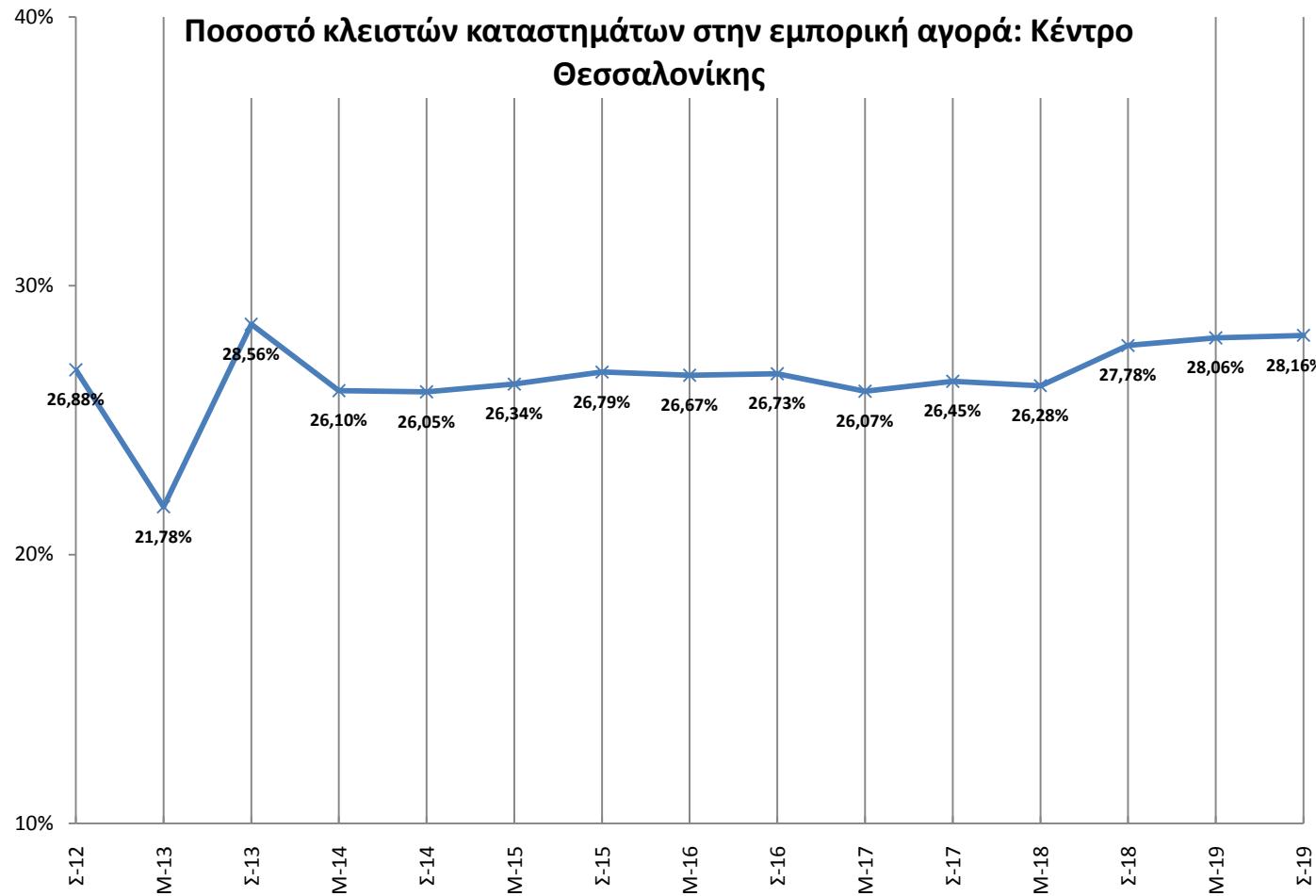
Στο Μαρούσι, σημειώνεται σημαντική αποκλιμάκωση του φαινομένου των κλειστών καταστημάτων (-1,91% σε σχέση με το προηγούμενο εξάμηνο). Η μείωση αυτή έρχεται επαναφέρει την αγορά στα επίπεδα του Μαρτίου του 2018.



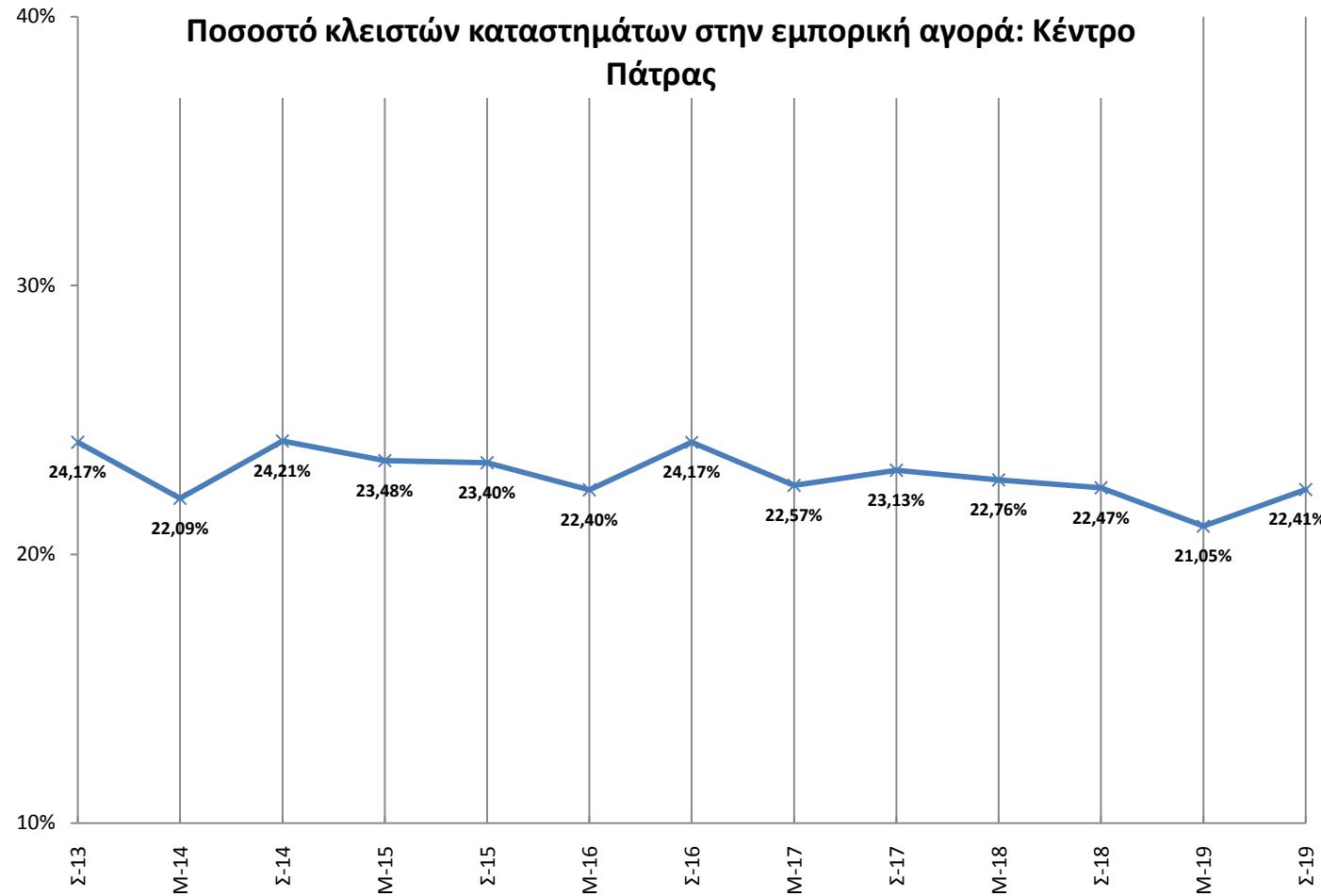
Στην περιοχή του Χαλανδρίου, ύστερα από την ανησυχητικά έντονη κλιμάκωση φαινομένου των κλειστών καταστημάτων κατά το προηγούμενο εξάμηνο, καταγράφονται σημαντικότερες τάσεις αποκλιμάκωσης (-2,35%). Η αγορά επανέρχεται σταδιακά στα προ διετίας επίπεδα.



Στην αγορά της Θεσσαλονίκης, καταγράφεται μικρή αλλά σημαντική αύξηση των κλειστών καταστημάτων (0,1%) και οδηγεί την αγορά της πόλης στη δεύτερη δυσμενέστερη εικόνα που διαχρονικά έχει καταγραφεί. Η εικόνα αυτή, οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στο κλείσιμο για ανακαίνιση της αγοράς τροφίμων του Μοδιάνο στο κέντρο της πόλης.



Οι κλειστές επιχειρήσεις της Πάτρας, παρουσιάζουν σημαντικότατη αύξηση (1,36%). Η αύξηση αυτή επαναφέρει την αγορά στα επίπεδα του Σεπτεμβρίου του 2018 και αναδεικνύει πιθανές τάσεις εποχικότητας οι οποίες συνδέονται με το Καρναβάλι που διοργανώνεται στην πόλη.

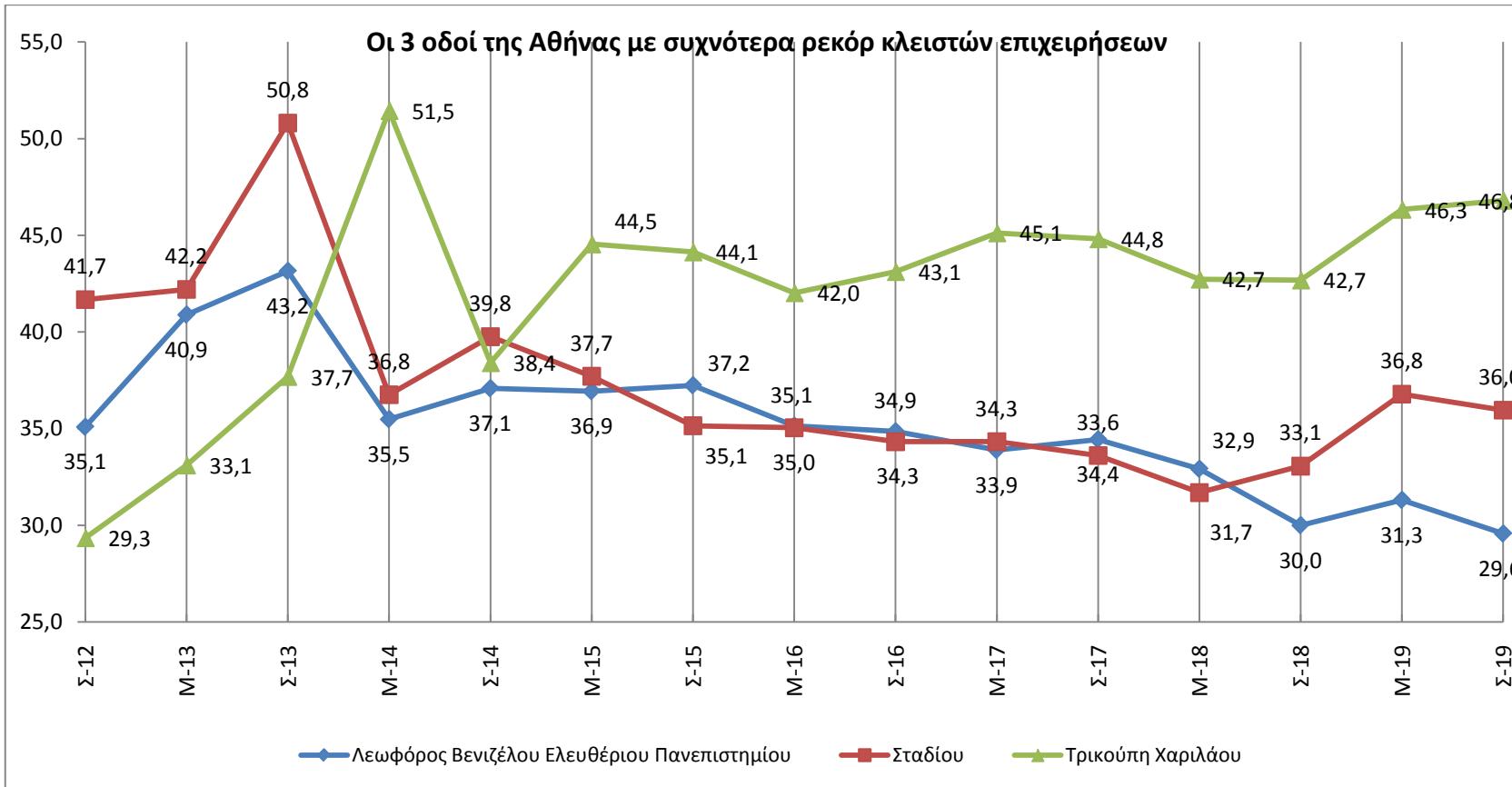


# **ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΔΡΟΜΟ- ΔΡΟΜΟΙ ΜΕ «ΡΕΚΟΡ» ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ**

Για την εμπορική αγορά της Αθήνας παρουσιάζονται τα στοιχεία 15 καταγραφών που διενεργήθηκαν από το Σεπτέμβριο του 2012 έως και το Σεπτέμβριο του 2019, και αφορούν σε οδούς με μέσο πλήθος επιχειρήσεων μεγαλύτερο του 60.

	<b>Σ-12</b>	<b>Μ-13</b>	<b>Σ-13</b>	<b>Μ-14</b>	<b>Σ-14</b>	<b>Μ-15</b>	<b>Σ-15</b>	<b>Μ-16</b>	<b>Σ-16</b>	<b>Μ-17</b>	<b>Σ-17</b>	<b>Μ-18</b>	<b>Σ-18</b>	<b>Μ-19</b>	<b>Σ-19</b>
<b>28ης Οκτωβρίου Πατησίων</b>	28.7	28.6	33.1	24.6	14.5	18.5	17.6	18.8	21.0	20.9	20.5	16.7	16.5	16.9	16.8
<b>Αγίου Μάρκου</b>	15.6	14.3	14.5	19.8	14.9	13.8	10.3	10.3	13.4	9.6	10.8	7.1	8.4	9.8	12.5
<b>Αθηνάς</b>	18.5	21.3	14.7	12.6	11.7	12.4	12.3	9.4	9.6	8.2	8.2	9.6	12.5	13.0	13.8
<b>Αιόλου</b>	26.1	33.5	35.1	23.3	23.0	21.8	21.4	20.8	22.0	22.5	22.5	23.3	22.8	24.6	26.4
<b>Ακαδημίας</b>	31.0	34.9	31.3	31.1	24.5	24.9	24.1	23.3	26.0	24.7	24.2	22.8	25.0	23.9	22.5
<b>Αναγνωστοπούλου</b>	37.3	35.7	38.7	31.5	30.4	35.7	42.3	38.6	34.7	28.4	27.0	27.0	29.7	31.1	28.4
<b>Βουκουρεστίου</b>	17.6	20.4	23.5	28.2	24.8	17.6	15.2	17.8	16.7	15.8	14.9	14.9	13.5	12.4	12.4
<b>Βουλής</b>	29.6	26.5	29.9	33.3	34.5	29.1	27.6	26.4	31.8	32.2	34.5	30.2	31.0	30.2	31.4
<b>Ερμού</b>	26.2	23.8	28.4	18.4	13.6	12.7	12.0	10.9	10.8	10.8	9.8	9.9	9.7	11.3	11.0
<b>Ευριπίδου</b>	24.1	17.6	36.6	26.9	34.8	36.6	31.9	30.4	33.8	29.4	29.4	32.4	23.2	23.2	19.6
<b>Θεμιστοκλέους</b>	22.6	25.3	30.5	31.9	30.0	30.7	32.9	27.2	25.6	25.6	26.8	20.3	22.4	20.8	21.6
<b>Ιπποκράτους</b>	28.4	33.2	32.9	51.8	36.3	36.4	36.3	38.2	37.4	39.3	38.0	37.0	36.6	37.3	36.2
<b>Κολοκοτρώνη</b>	23.9	22.2	21.9	14.6	22.7	23.5	21.7	20.2	19.7	18.4	17.4	17.2	24.1	20.7	18.3
<b>Πανεπιστημίου</b>	35.1	40.9	43.2	35.5	37.1	36.9	37.2	35.1	34.9	33.9	34.4	32.9	30.0	31.3	29.6
<b>Μητροπόλεως</b>	39.4	40.0	47.4	25.3	25.3	26.4	23.3	25.8	23.6	23.9	20.2	19.1	14.8	15.7	15.7
<b>Μπενάκη Εμμανουήλ</b>	38.0	27.6	33.3	32.0	24.1	25.6	29.8	28.2	27.1	29.1	29.1	21.2	25.6	24.7	27.2
<b>Πατριάρχη Ιωακείμ</b>	21.2	15.4	19.3	18.4	12.0	11.4	7.8	5.6	9.8	7.6	6.5	5.4	4.3	7.5	8.6
<b>Περικλέους</b>	32.1	31.0	36.0	27.5	29.3	29.3	24.8	24.8	23.4	25.9	25.9	23.9	21.2	29.4	26.7
<b>Πραξιτέλους</b>	29.7	22.6	35.1	59.2	29.2	23.9	21.5	20.0	20.3	21.2	19.7	19.7	25.0	27.4	27.0
<b>Σκουφά</b>	20.6	21.5	22.0	21.6	30.5	21.8	22.1	24.0	29.0	26.2	24.1	21.8	17.3	19.1	23.6
<b>Σόλωνος</b>	29.4	29.4	34.2	23.4	23.0	23.6	22.6	23.5	24.2	22.0	22.7	23.1	23.4	25.4	26.3
<b>Σοφοκλέους</b>	33.9	12.1	34.0	38.5	33.3	42.6	40.3	36.4	38.1	38.7	38.7	38.5	38.5	38.5	38.1
<b>Σταδίου</b>	41.7	42.2	50.8	36.8	39.8	37.7	35.1	35.0	34.3	34.3	33.6	31.7	33.1	36.8	36.0
<b>Τρικούπη Χαριλάου</b>	29.3	33.1	37.7	51.5	38.4	44.5	44.1	42.0	43.1	45.1	44.8	42.7	42.7	46.0	46.8
<b>Τσακάλωφ</b>	21.1	21.1	23.4	32.3	35.8	32.7	28.8	28.8	29.0	27.7	27.7	27.7	29.2	23.1	24.6

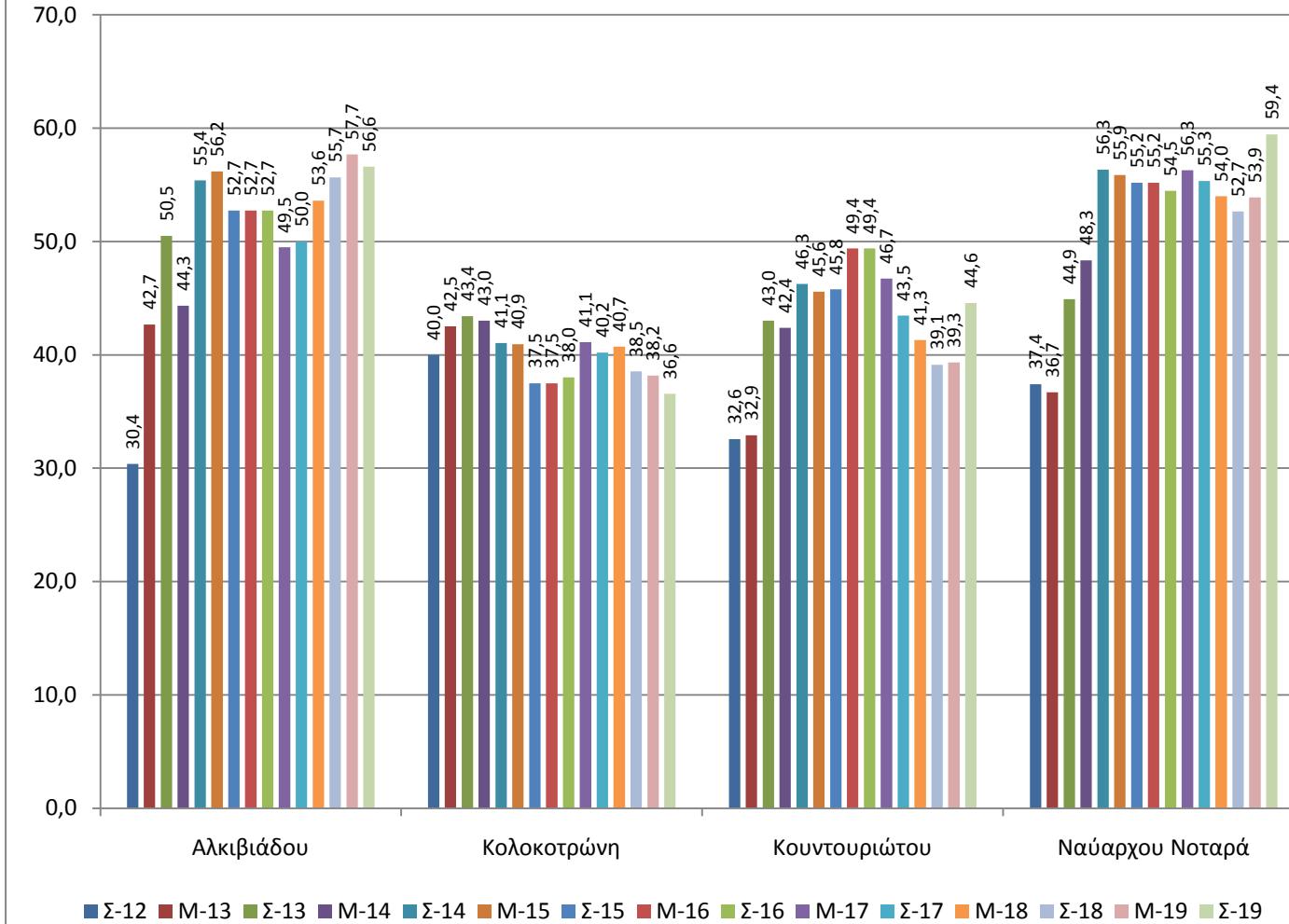
\*Οδοί με μέσο πλήθος επιχειρήσεων >60



Στο παραπάνω γράφημα παρουσιάζονται οι οδοί που διαχρονικά συγκεντρώνουν τα μεγαλύτερα ποσοστά κλειστών επιχειρήσεων



## Οι εμπορικές οδοί του Πειραιά με συχνότερα ρεκόρ κλειστών επιχειρήσεων



Στο γράφημα παρουσιάζονται οι οδοί που συγκεντρώνουν διαχρονικά τα μεγαλύτερα ποσοστά κλειστών επιχειρήσεων (Ρεκόρ).







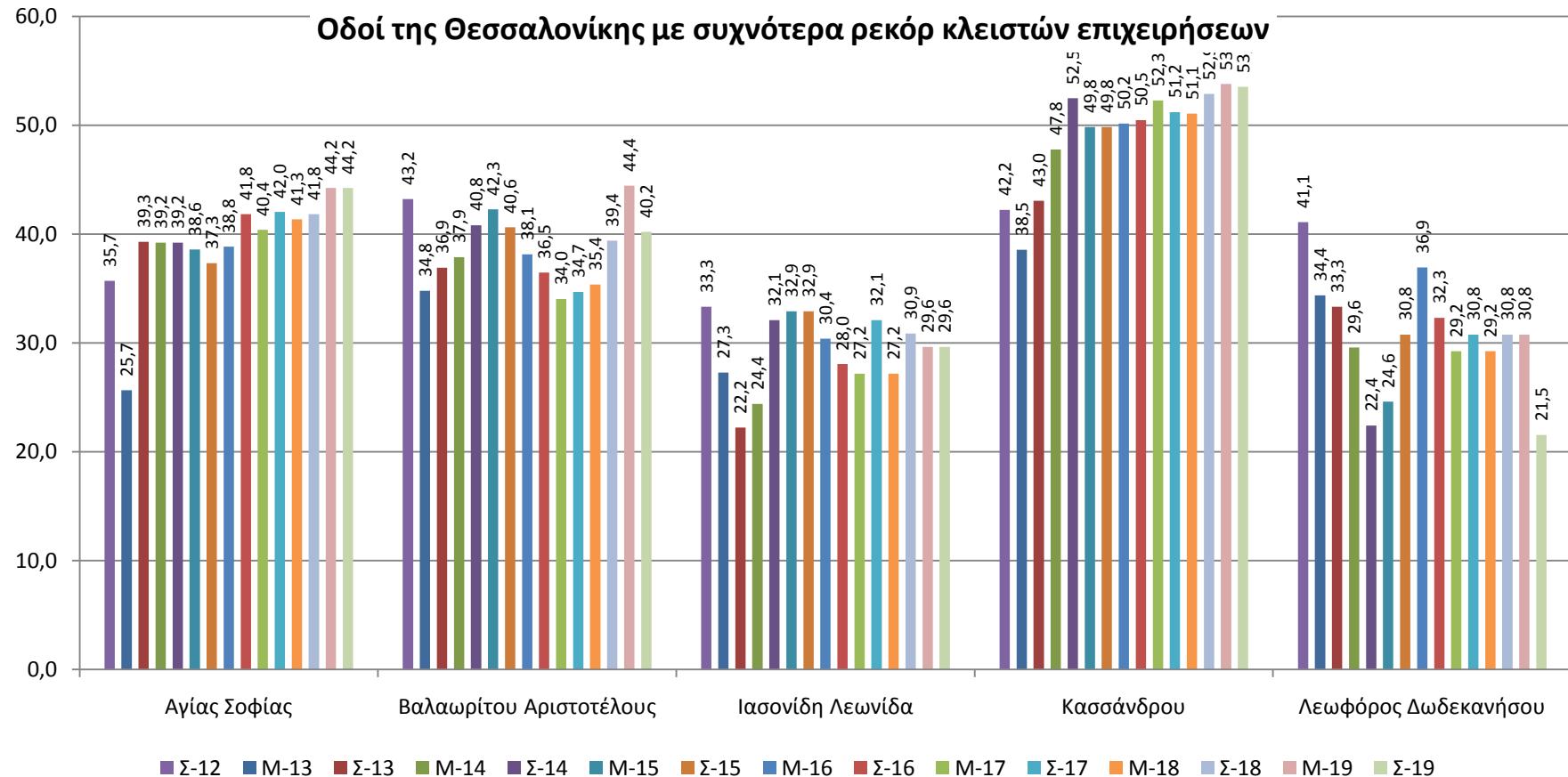


ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙ															
	Σ-12	M-13	Σ-13	M-14	Σ-14	M-15	Σ-15	M-16	Σ-16	M-17	Σ-17	M-18	Σ-18	M-19	Σ-19
Αγίας Παρασκευής	19.9	19.7	22.4	9.0	13.2	8.9	11.9	10.1	9.2	10.4	12.9	10.5	9.1	9.8	8.7
Αγίου Γεωργίου	15.3	14.5	11.9	4.4	8.8	4.4	6.0	10.3	9.0	6.0	18.2	16.4	14.9	19.4	14.7
Ανδρέα Παπανδρέου	21.1	21.3	26.8	13.3	15.7	17.5	13.5	17.3	17.1	16.6	18.8	12.1	15.8	17.6	17.6
Κολοκοτρώνη	20.6	10.2	22.6	30.4	37.3	30.8	23.6	26.2	27.9	28.2	36.2	31.9	27.4	35.9	33.3
Πεντέλης	17.3	18.3	22.0	11.3	19.5	17.9	15.9	15.8	17.1	17.1	16.1	16.9	16.4	21.4	18.8
Πλάτωνος	17.9	12.5	5.9	6.0	17.3	17.1	22.4	28.7	26.7	31.0	29.9	28.2	28.2	38.8	34.5
Χαϊμαντά	14.3	13.2	13.9	21.2	12.5	10.9	8.5	17.6	17.2	16.0	18.4	11.4	12.3	21.3	15.8

\*Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >50



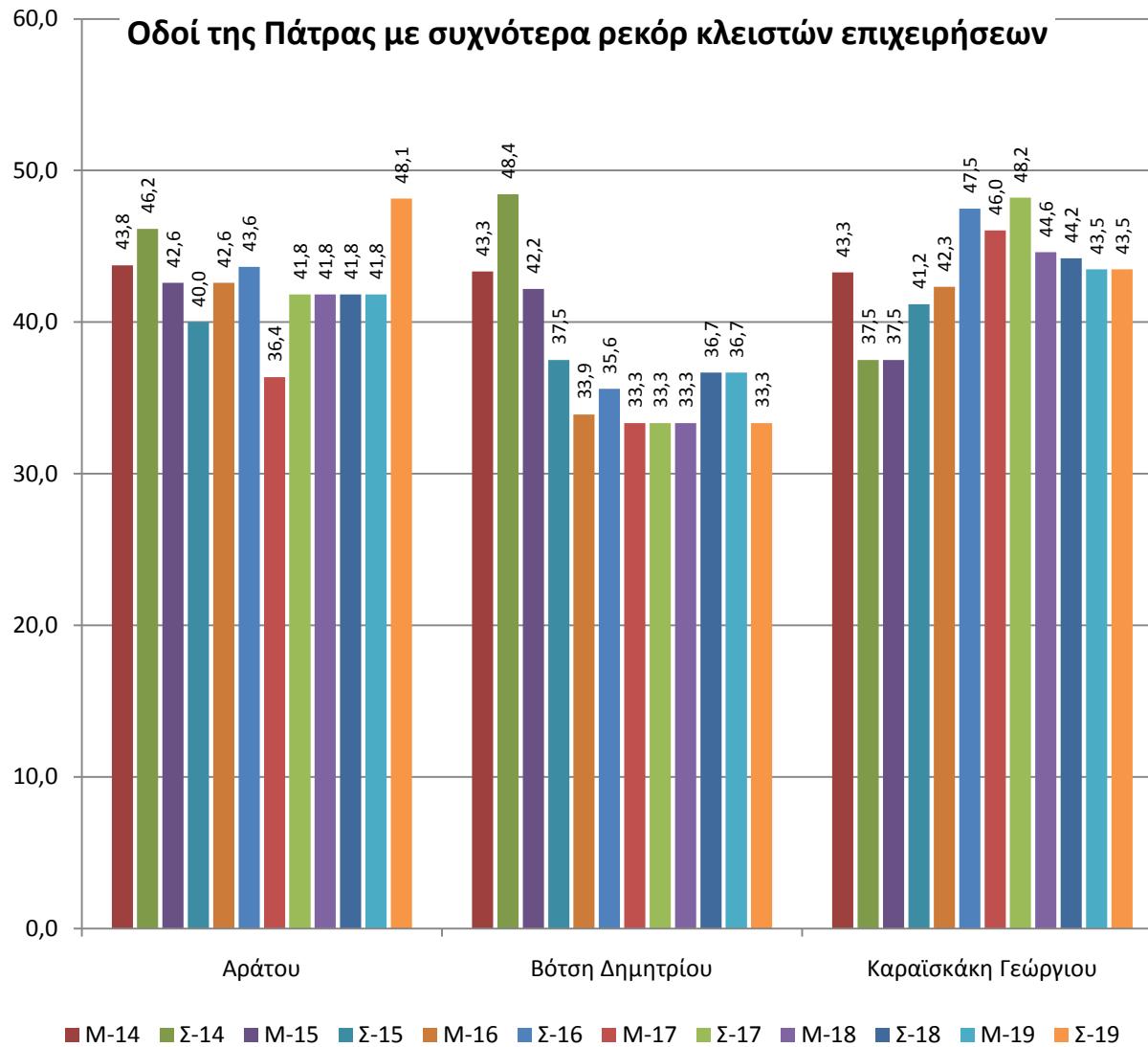
Στο παρακάτω γράφημα παρουσιάζονται οι οδοί που συγκεντρώνουν διαχρονικά τα μεγαλύτερα ποσοστά κλειστών επιχειρήσεων (Ρεκόρ).



Για την εμπορική αγορά της Πάτρας παρουσιάζονται τα στοιχεία των 13 καταγραφών που διενεργήθηκαν από τον Σεπτέμβριο του 2013 έως και τον Σεπτέμβριο του 2019, που αφορούν σε οδούς με μέσο πλήθος επιχειρήσεων μεγαλύτερο του 50.

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΤΡΑΣ													
	Σ-13	Μ-14	Σ-14	Μ-15	Σ-15	Μ-16	Σ-16	Μ-17	Σ-17	Μ-18	Σ-18	Μ-19	Σ-19
Αγίου Ανδρέου	39.7	38.8	40.2	34.8	36.0	34.0	35.8	26.3	29.5	25.3	27.4	24.2	26.3
Αγίου Νικολάου	32.2	22.5	20.7	17.2	16.8	16.0	15.8	18.9	16.8	15.8	14.7	16.8	17.9
Αράτου	45.1	43.8	46.2	42.6	40.0	42.6	43.6	36.4	41.8	41.8	41.8	41.8	48.1
Βότση Δημητρίου	35.6	43.3	48.4	42.2	37.5	33.9	35.6	33.3	33.3	33.3	36.7	36.7	33.3
Ερμού	20.7	16.5	17.2	15.1	11.8	11.8	14.0	13.0	16.3	14.1	12.0	8.7	12.1
Κανακάρη	22.8	21.1	19.6	19.4	21.3	20.9	25.3	21.5	21.5	22.8	24.7	24.7	24.7
Καραϊσκάκη Γεώργιου	37.9	43.3	37.5	37.5	41.2	42.3	47.5	46.0	48.2	44.6	44.2	43.5	43.5
Κολοκοτρώνη	20.6	20.3	27.7	25.8	25.4	28.6	29.0	32.4	33.8	33.8	32.4	29.4	27.9
Λεωφόρος Γούναρη Δημητρίου	22.2	24.4	25.0	20.3	23.4	23.5	21.4	24.3	20.0	22.9	21.1	21.1	18.3
Λεωφόρος Κορίνθου	15.7	11.6	15.8	13.4	12.6	11.6	15.6	13.3	17.9	19.1	16.2	15.0	18.5
Μαιζώνος	10.9	11.3	9.5	11.8	11.7	8.5	7.6	5.3	6.1	5.3	4.6	3.8	5.3
Παντανάσσης	18.0	10.2	9.2	12.5	15.4	11.4	17.4	18.8	11.6	15.9	21.7	14.5	14.5
Πατρέως	20.5	17.6	29.1	29.1	26.3	26.6	24.7	24.7	26.0	23.4	24.7	20.5	21.8
Φεραίου Ρήγα	8.4	7.1	8.0	9.9	9.6	5.3	7.3	5.4	3.4	5.4	5.4	5.4	6.2
Φιλοποιμενος	41.2	42.0	47.2	50.0	46.3	34.5	25.5	23.6	25.9	24.1	22.2	18.5	22.2

\*Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >50



Στο γράφημα παρουσιάζονται οι οδοί που συγκεντρώνουν διαχρονικά τα υψηλότερα ποσοστά κλειστών επιχειρήσεων (Ρεκόρ).

# Η ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Η μελέτη της κινητικότητας εμβαθύνει περαιτέρω στη φαινομενικά σταθερή αναλογία ανοιχτών-κλειστών καταστημάτων που διαχρονικά καταγράφεται στις περισσότερες περιοχές. Πρόκειται δηλαδή για κάποιου είδους στασιμότητα και παγίωση της υφιστάμενης κατάστασης ή για μία διαδικασία που προσιδιάζει στο λεγόμενο «παίγνιο μηδενικού αθροίσματος» (zero sum game), δηλαδή μια αλληλουχία επιχειρηματικών κινήσεων (ανοίγματα-κλεισίματα-μετεγκαταστάσεις);

Για τη διερεύνηση των παραπάνω ερωτημάτων δημιουργήθηκε μία τυπολογία περιπτώσεων κινητικότητας η οποία και περιγράφεται παρακάτω:

- **Θετική κινητικότητα (Θ). Επιχειρήσεις που άνοιξαν εντός του εξαμήνου αναφοράς:** Πρόκειται για περιπτώσεις αναζωογόνησης της αγοράς, καθώς νέες επιχειρήσεις ανοίγουν στη θέση κενών (για περισσότερο από ένα εξάμηνο) επαγγελματικών στεγών. Η περίπτωση αυτή συμβάλλει θετικά στο ισοζύγιο ενεργών-ανενεργών επαγγελματικών στεγών.
- **Αρνητική κινητικότητα (Α). Επιχειρήσεις που έκλεισαν εντός του εξαμήνου αναφοράς:** Η περίπτωση αυτή αφορά επιχειρήσεις που είχαν καταγραφεί ως ανοιχτές/ενεργές κατά την προηγούμενη καταγραφή και στην τωρινή και καταγράφηκαν ως κλειστές/ανενεργές επαγγελματικές στέγες. Η περίπτωση αυτή συμβάλλει αρνητικά στο ισοζύγιο ενεργών-ανενεργών επαγγελματικών στεγών.
- **Κινητικότητα αντικατάστασης τύπου I (Αν.Τ I). Επιχειρήσεις που αντικατέστησαν άλλες ανοιχτές επιχειρήσεις εντός του εξαμήνου αναφοράς:** Η περίπτωση αυτή αφορά τη λεγόμενη ανακύκλωση επιχειρηματικών στεγών, καθώς η μεταβολή από μία ενεργή επιχείρηση σε κάποια άλλη ενεργή επιχείρηση συντελείται σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα. Σε γεωγραφικό επίπεδο αυτό αναδεικνύει τις περιοχές «φιλέτα», όπου η επαγγελματική στέγη δεν μένει κενή για περισσότερο από έξι μήνες. Η περίπτωση αυτή δεν επηρεάζει το ισοζύγιο ενεργών-ανενεργών επαγγελματικών στεγών παρά μόνο την ενδοκλαδική διάρθρωση της αγοράς. Η περαιτέρω ανάλυση αυτής της κατηγορίας μπορεί να αναδείξει και τάσεις δυναμικότητας ή/και κορεσμού κάποιων κλάδων –εάν για παράδειγμα οι ενεργές επιχειρήσεις εστίασης αντικαθίστανται από εμπορικές επιχειρήσεις, αυτό υποδεικνύει μια τάση κορεσμού για την εστίαση και δυναμικότητα του εμπορίου. Εάν η αντικατάσταση αφορά ομοειδείς επιχειρήσεις, τότε πρόκειται για «ανακύκλωση» επαγγελματικών στεγών, καθώς ένας νέος επιχειρηματίας του ίδιου κλάδου επιχειρεί στη θέση κάποιου άλλου, ο οποίος εγκατέλειψε.
- **Κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου II (Αν.Τ II). Επιχειρήσεις που άνοιξαν σε θέση κλειστών κι έκλεισαν εντός του εξαμήνου αναφοράς:** Η περίπτωση αυτή είναι ιδιαίτερα αρνητική, καθώς ανενεργές επιχειρηματικές στέγες αντικαταστάθηκαν από νέες επιχειρήσεις, οι οποίες όμως έκλεισαν εντός εξαμήνου. Τέτοιες περιπτώσεις δεν επηρεάζουν αρνητικά το ισοζύγιο ενεργών-ανενεργών επαγγελματικών στεγών. Σε γεωγραφικό επίπεδο η συγκέντρωση παρατηρήσεων «κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου II» μπορεί να αναδεικνύει και περιοχές σε «βαθειά κρίση».
- **Κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου III ((Αν.Τ III). Επιχειρήσεις που άνοιξαν σε θέση ανοιχτών κι έκλεισαν εντός του εξαμήνου αναφοράς:** Η περίπτωση αυτή είναι η δυσμενέστερη δυνατή: ενεργές επιχειρήσεις αντικαταστάθηκαν από νέες, οι οποίες όμως έκλεισαν σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα (εντός εξαμήνου). Η περίπτωση αυτή επηρεάζει αρνητικά το ισοζύγιο ενεργών-ανενεργών επαγγελματικών στεγών και διαφοροποιεί την κλαδική σύνθεση της αγοράς.

Στον πίνακα που ακολουθεί, παρατίθενται οι συνολικές περιπτώσεις κινητικότητας που έχουν διαχρονικά καταγραφεί σε κάθε περιοχή.

ΟΓΚΟΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2019						
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ	M-17	Σ-17	M-18	Σ-18	M-19	Σ-19
Αθήνα	250	158	422	348	351	265
Πειραιάς	257	156	157	127	162	164
Θεσσαλονίκη	263	292	331	358	273	381
Πάτρα	107	112	76	100	119	101
Γλυφάδα	49	40	59	110	33	1
Καλλιθέα	163	134	129	178	199	72
Περιστέρι (Κέντρο & Αγ. Ιερόθεος)	63	72	85	68	84	70
Μαρούσι	5	56	45	41	43	39
Νέα Ιωνία (Κέντρο & Λεωφ. Ηρακλείου)	39	65	88	82	29	18
Χαλάνδρι	93	103	145	119	144	87
Κηφισιά	2	4	49	38	15	14
Σύνολο	<b>1.291</b>	<b>1.192</b>	<b>1.586</b>	<b>1.569</b>	<b>1.452</b>	<b>1.212</b>

Στον πίνακα που ακολουθεί, περιγράφεται η αναλογία των τύπων κινητικότητας που διαχρονικά παρατηρούνται σε κάθε περιοχή

**ΕΙΔΟΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ  
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2019**

Πόλη	Σ-17					Μ-18					Σ-18					Μ-19					Σ-19					
	Θ	A	Av. T I	Av. . T II	Av. T III	Θ	A	Av. T I	Av. . T II	Av. T III	Θ	A	Av. T I	Av. T II	Av. T III	Θ	A	Av. T I	Av. T II	Av. T III	Θ	A	Av. T I	Av. T II	Av. T III	
Αθήνα	34.2	40.4	23.3	1.0	1.0	35.8	40.0	23.9	0.0	0.2	0.35	0.48	0.18	0.00	0.00	0.26	0.65	0.08	0.00	0.00	33.6	54.3	12.1	0.0	0.0	
Πειραιάς	37.3	49.4	13.3	0.0	0.0	44.1	45.8	8.5	0.0	1.7	0.35	0.54	0.11	0.00	0.00	0.36	0.53	0.09	0.02	0.00	21.3	68.9	7.3	1.2	1.2	
Θεσσαλονίκη	37.2	50.6	11.5	0.6	0.0	37.5	41.1	21.1	0.3	0.0	0.23	0.53	0.24	0.00	0.01	0.34	0.41	0.25	0.00	0.00	35.2	44.1	20.5	0.3	0.0	
Πάτρα	27.6	61.2	9.0	1.5	0.7	41.1	43.4	14.0	0.0	1.6	0.39	0.40	0.21	0.00	0.00	0.46	0.29	0.25	0.00	0.00	27.7	52.5	19.8	0.0	0.0	
Γλυφάδα	33.0	47.3	19.6	0.0	0.0	30.6	44.9	24.5	0.0	0.0	0.28	0.55	0.17	0.00	0.00	0.45	0.39	0.15	0.00	0.00	0.0	100.	0	0.0	0.0	0.0
Καλλιθέα	15.5	73.8	10.7	0.0	0.0	11.1	66.7	22.2	0.0	0.0	0.33	0.53	0.12	0.01	0.01	0.11	0.83	0.05	0.02	0.00	34.7	55.6	6.9	1.4	1.4	
Περιστέρι (Κέντρο & Αγ. Ιερόθεος)	36.1	45.8	16.7	1.4	0.0	33.0	50.0	17.0	0.0	0.0	0.60	0.28	0.12	0.00	0.00	0.35	0.46	0.18	0.00	0.01	24.3	58.6	15.7	1.4	0.0	
Μαρούσι	35.4	41.5	23.1	0.0	0.0	44.7	40.8	14.5	0.0	0.0	0.22	0.63	0.12	0.00	0.02	0.16	0.65	0.09	0.07	0.02	46.2	46.2	7.7	0.0	0.0	
Νέα Ιωνία (Κέντρο & Λεωφ. Ηρακλείου)	26.8	39.3	33.9	0.0	0.0	38.2	48.4	12.1	0.6	0.6	0.38	0.50	0.11	0.00	0.01	0.17	0.83	0.00	0.00	0.00	22.2	66.7	5.6	0.0	5.6	
Χαλάνδρι	40.0	27.5	32.5	0.0	0.0	38.8	41.2	18.8	0.0	1.2	0.37	0.45	0.18	0.00	0.00	0.16	0.67	0.15	0.02	0.01	47.1	40.2	10.3	2.3	0.0	
Κηφισιά	25.0	50.0	25.0	0.0	0.0	51.7	35.9	12.4	0.0	0.0	0.32	0.47	0.21	0.00	0.00	0.27	0.67	0.07	0.00	0.00	0.0	100.	0	0.0	0.0	0.0
Σύνολο	32.6	48.7	17.8	0.6	0.3	38.1	42.7	18.6	0.1	0.4	0.33	0.50	0.17	0.00	0.00	0.28	0.58	0.13	0.01	0.00	32.3	52.7	14.1	0.6	0.3	

Θ: Θετική κινητικότητα

Α: Αρνητική κινητικότητα

Αν. T I: Κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου I

Αν. T II: Κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου II

Αν. T III: Κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου III

# **ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΠΙΒΙΩΣΗΣ**

## **ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

# ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΠΙΒΙΩΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

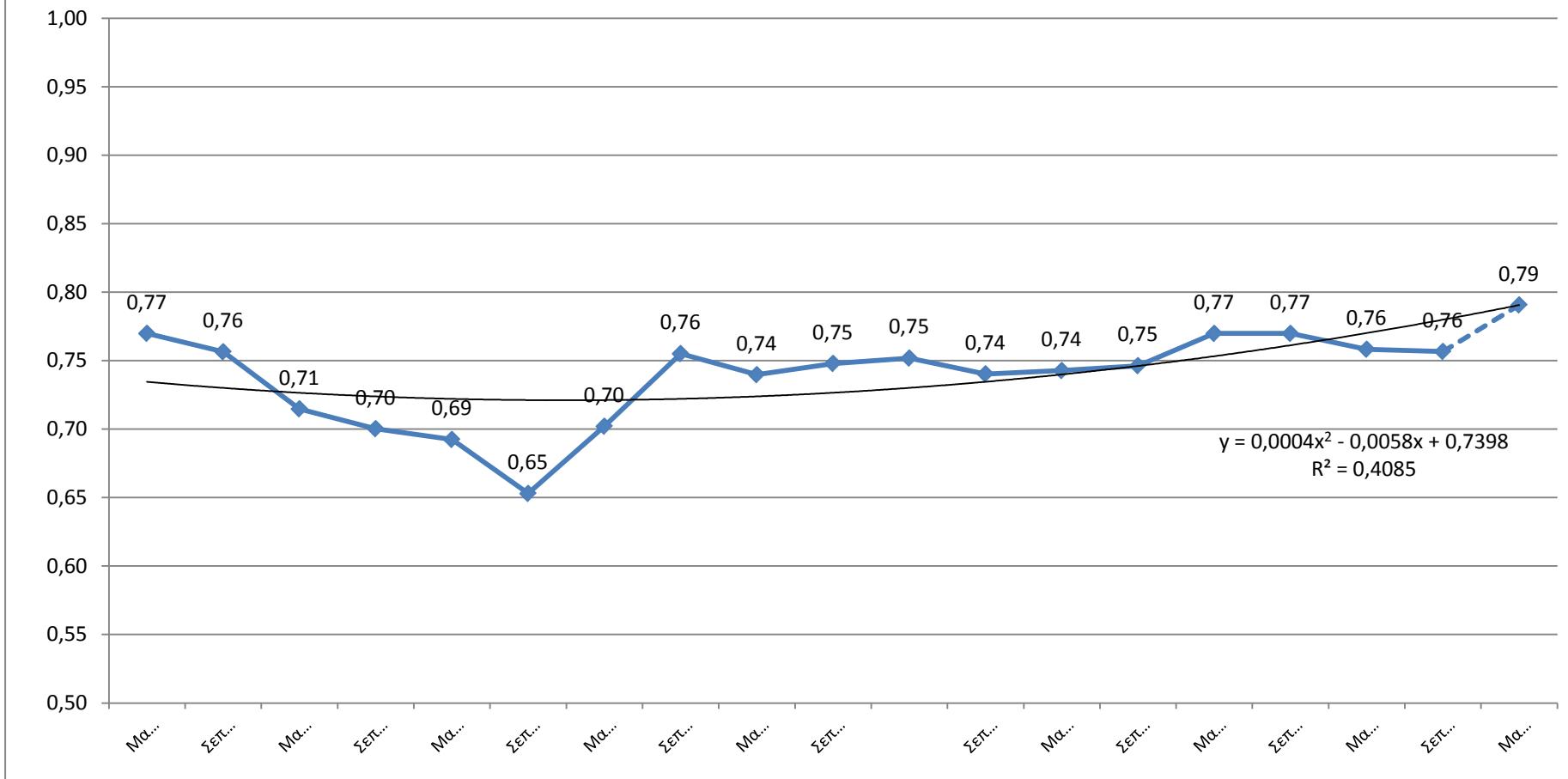
## Μεθοδολογία κατασκευής του δείκτη (ΔΕΕ)

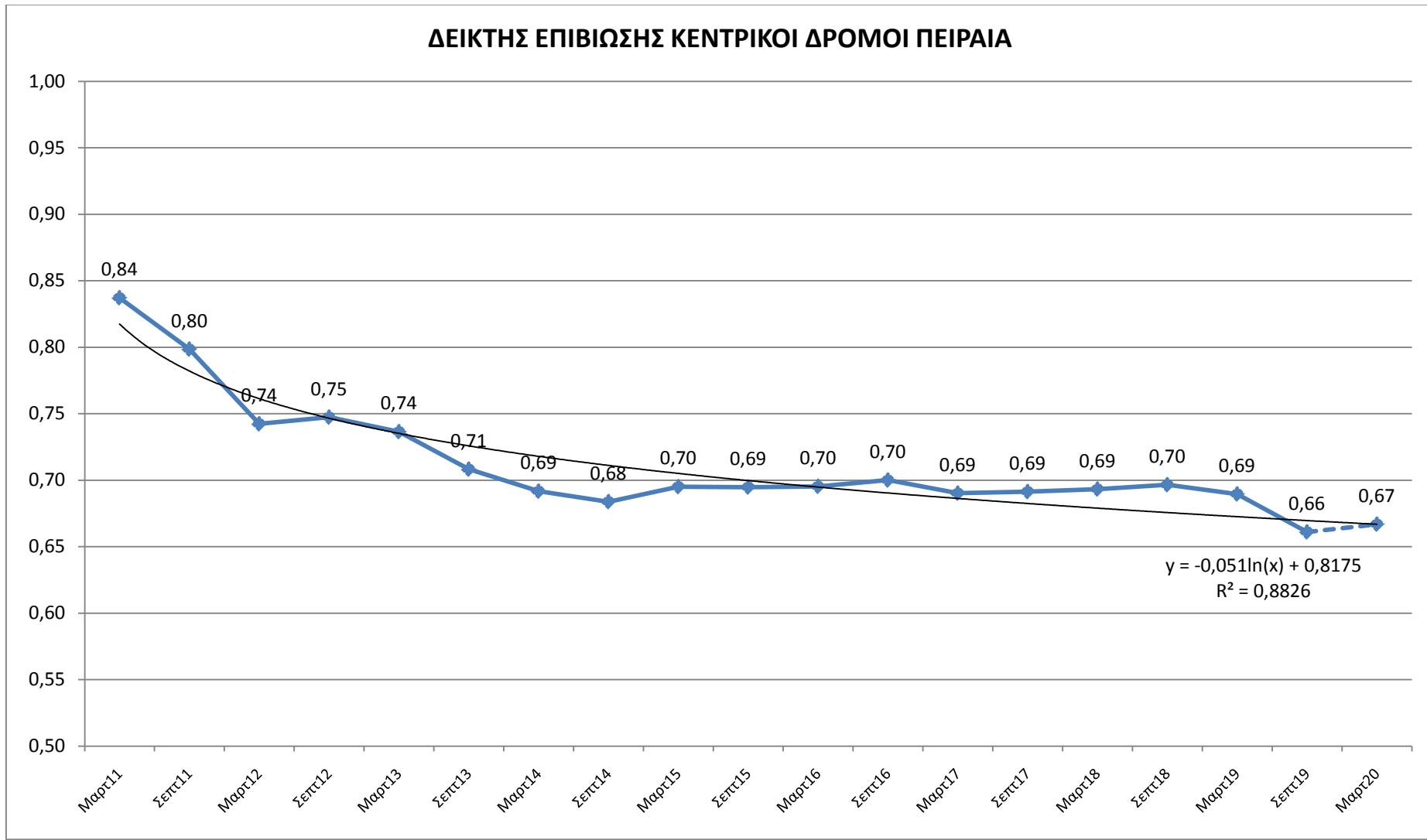
Ο Δείκτης Επιβίωσης Επιχειρηματικότητας (ΔΕΕ) υπολογίζεται βάσει των ποσοστών των ανοιχτών επιχειρήσεων ανά καταγραφή και μεταφράζεται ως η πιθανότητα τη δεδομένη χρονική στιγμή μία επιχείρηση να είναι ανοιχτή. Τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν για την κατασκευή του ΔΕΕ αφορούν κεντρικές οδούς της Αθήνας και του Πειραιά, για τις οποίες υπάρχουν δεδομένα από τον Μάρτιο του 2011 έως σήμερα, ώστε να εξασφαλίζεται άμεση συγκρισιμότητα μεταξύ τους. Συγκεκριμένα οι οδοί που επιλέχθηκαν για την Αθήνα είναι οι εξής: Ερμού, Ακαδημίας, Πανεπιστημίου, Σταδίου, Πατησίων, Θεμιστοκλέους, Εμμανουήλ Μπενάκη, Χαριλάου Τρικούπη, Σόλωνος, Σκουφά, Τσακάλωφ και Πατριάρχου Ιωακείμ, ενώ όσον αφορά τον Πειραιά τα δεδομένα αντλήθηκαν από τους εξής δρόμους: Σωτήρος Διός, Τσαμαδού, Κολοκοτρώνη, Φίλωνος, Ηρώων Πολυτεχνείου, Βασιλέως Γεωργίου Α', Εθνικής Αντιστάσεως, Βενιζέλου Ελευθέριου, Καραολή & Δημητρίου και Ναύαρχου Νοταρά.

Να σημειωθεί ότι για την Αθήνα, η επιλογή των συγκεκριμένων οδών εκτός από τη διαχρονικότητα των δεδομένων εξασφαλίζει και ικανοποιητική γεωγραφική διασπορά, διότι επιλέχθηκαν οδοί από όλες τις περιοχές του Δήμου Αθηναίων που διεξάγεται η μελέτη των λουκέτων (Πατησίων, Κεντρικές οδικές αρτηρίες, Εξάρχεια, Κολωνάκι).

Χρησιμοποιώντας τις τελευταίες δεκαοκτώ καταγραφές κατασκευάστηκαν μοντέλα παλινδρόμησης, ώστε να προβλεφθεί η επόμενη τιμή του Δείκτη Επιβίωσης σε κάθε περιοχή, θεωρώντας ως ανεξάρτητη μεταβλητή το χρόνο, με βήμα ένα εξάμηνο. Το μοντέλο που κρίθηκε ότι προσαρμόζεται καλύτερα στα δεδομένα στην περίπτωση της Αθήνας είναι το πολυωνυμικό μοντέλο 2<sup>ο</sup> βαθμού και στην περίπτωση του Πειραιά είναι το λογαριθμικό μοντέλο.

## ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΠΙΒΙΩΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΑΘΗΝΑΣ





## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

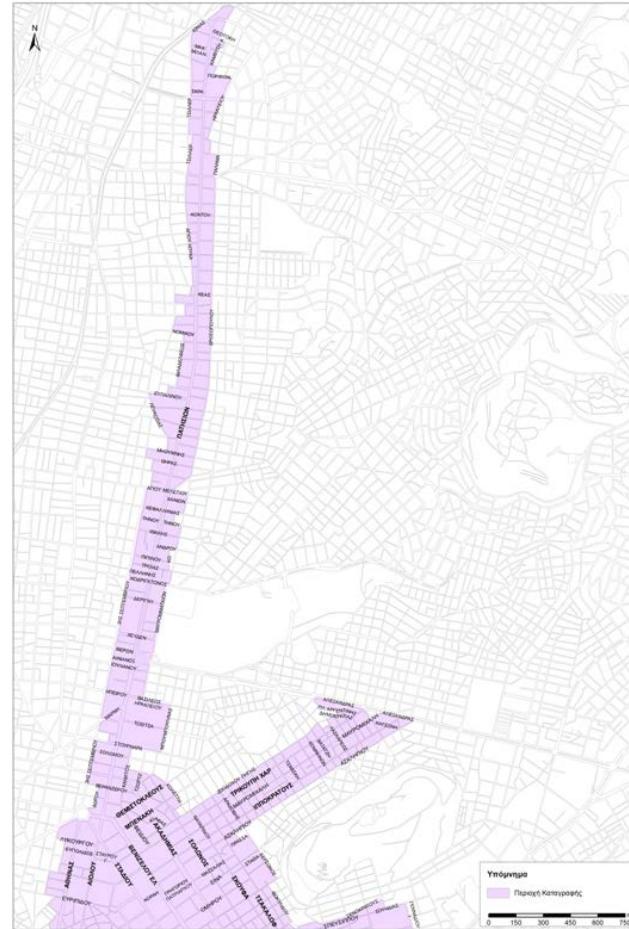
# ΠΕΔΙΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ

Χάρτης 1α: Εμπορική αγορά Κέντρο Αθήνας: Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



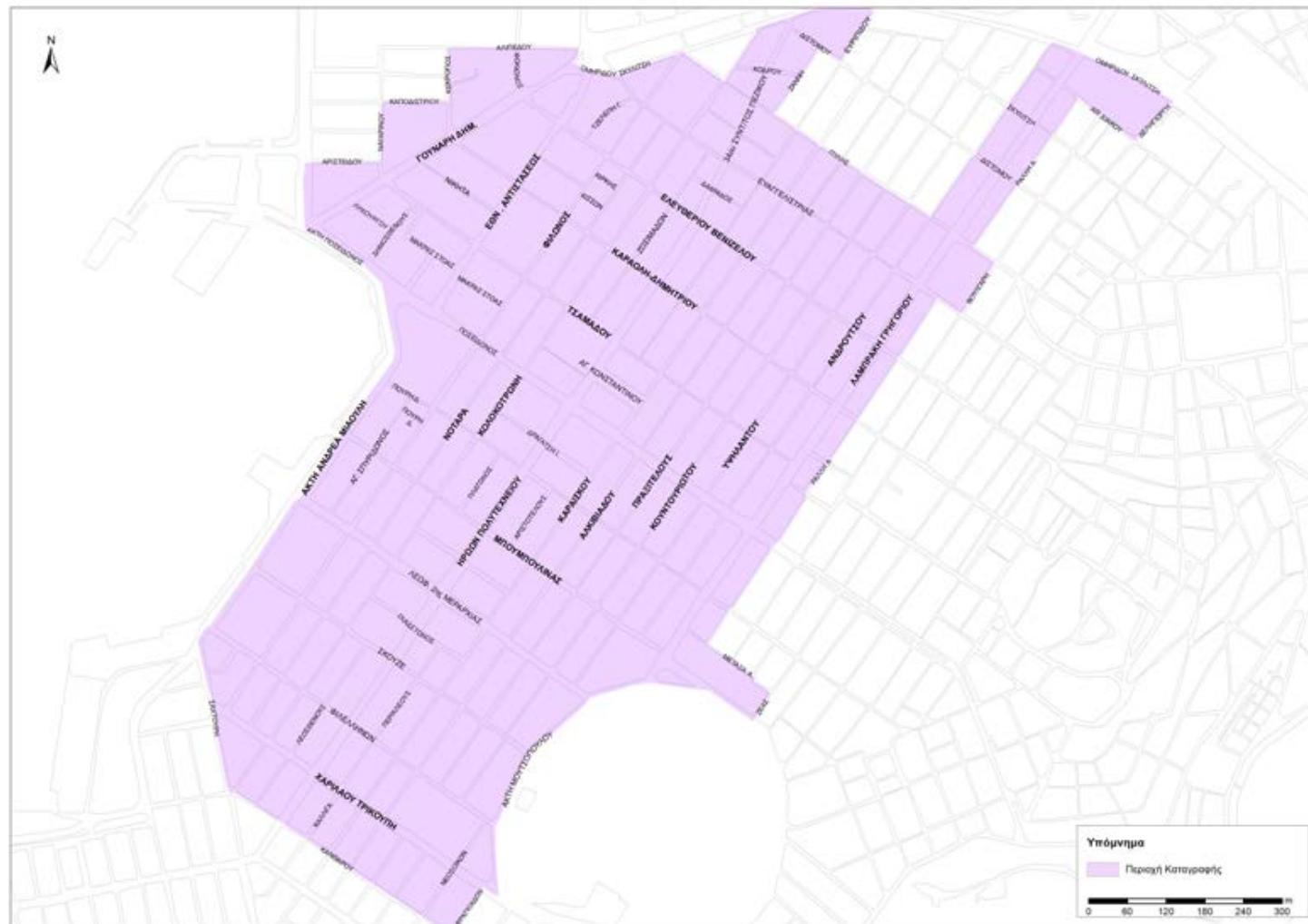
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

**Χάρτης 1β: Εμπορική αγορά Κέντρο Αθήνας-Πατησίων: Οριοθέτηση περιοχής απογραφής**



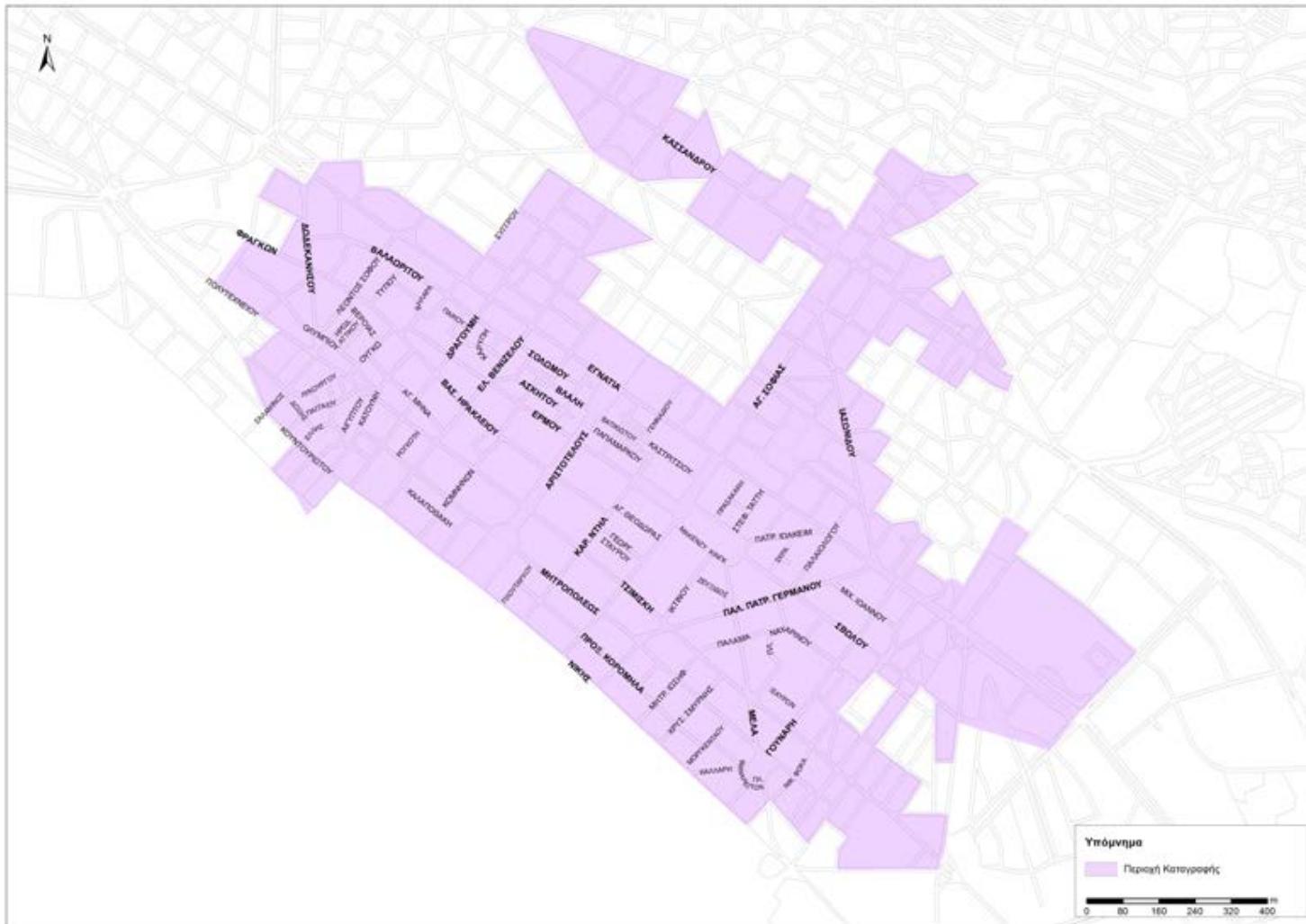
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

Χάρτης 2: Εμπορική αγορά Πειραιά - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



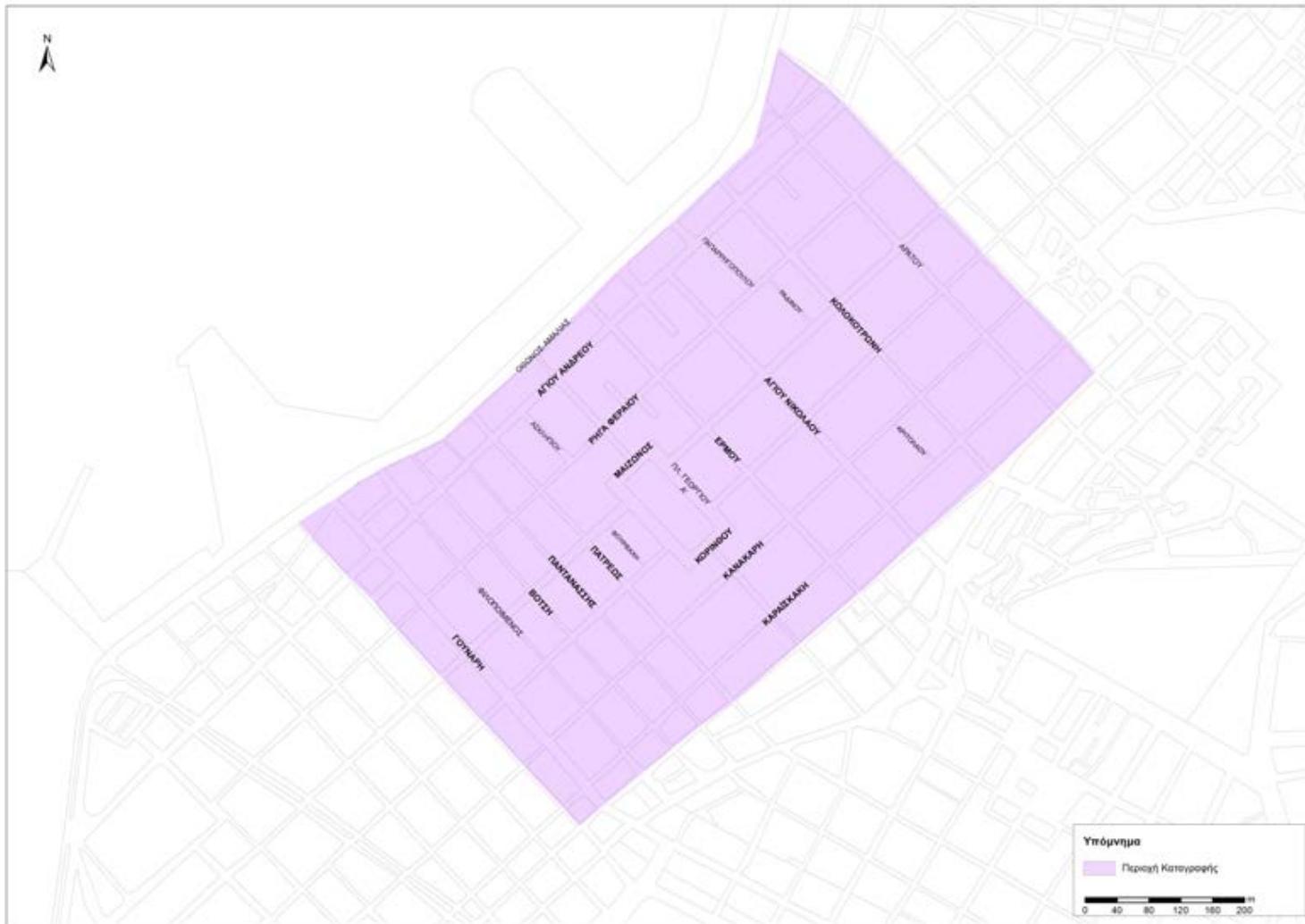
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

**Χάρτης 3: Εμπορική αγορά Κέντρο Θεσσαλονίκης - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής**



«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

**Χάρτης 4: Εμπορική αγορά Κέντρο Πάτρας - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής**



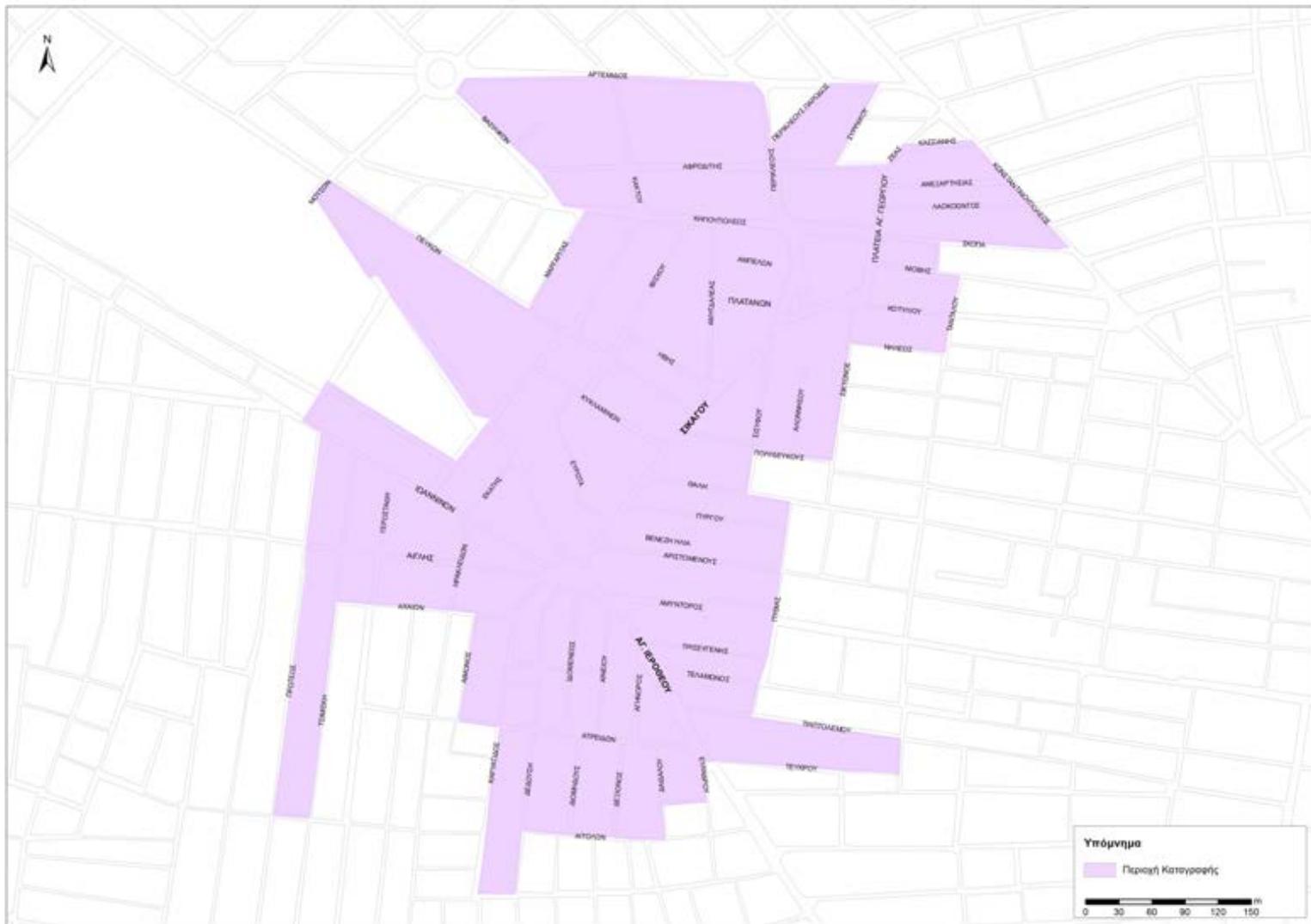
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

**Χάρτης 5α: Εμπορική αγορά Περιστερίου: Ζώνη Α-Κέντρο Περιστερίου - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής**



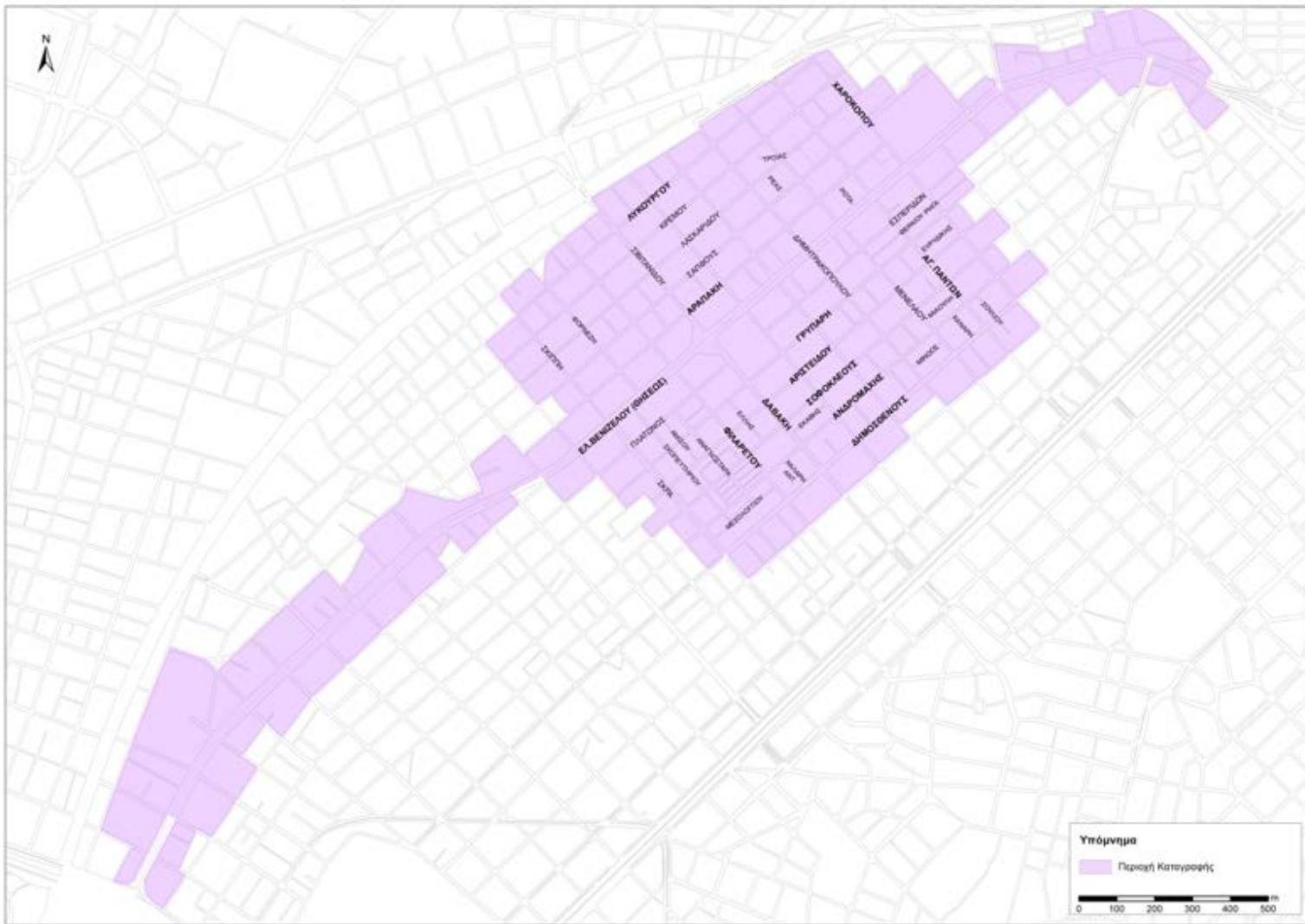
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

Χάρτης 5β: Εμπορική αγορά Περιστερίου: Ζώνη Β- Αγ. Ιερόθεος



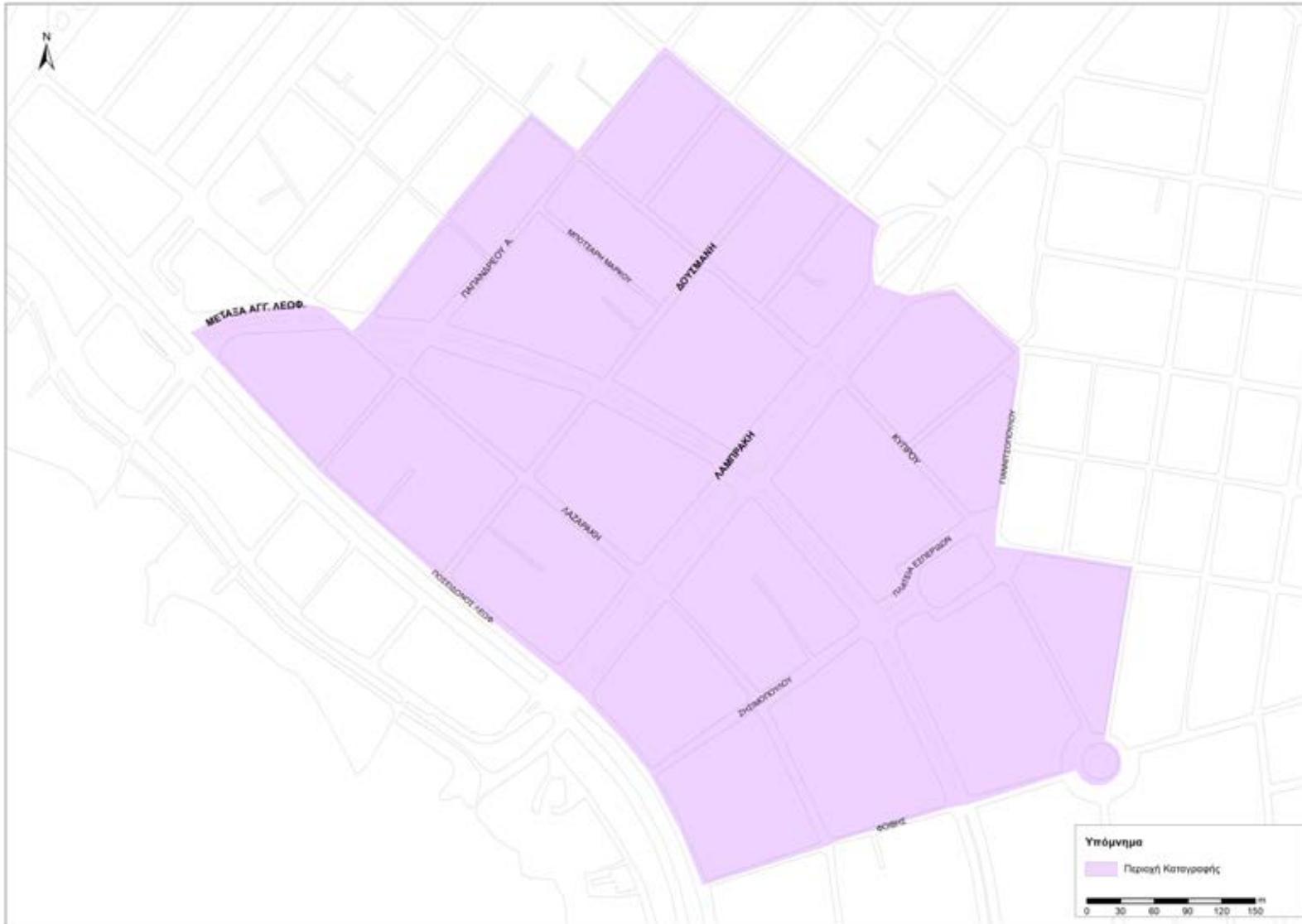
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

Χάρτης 6: Εμπορική αγορά Καλλιθέας - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

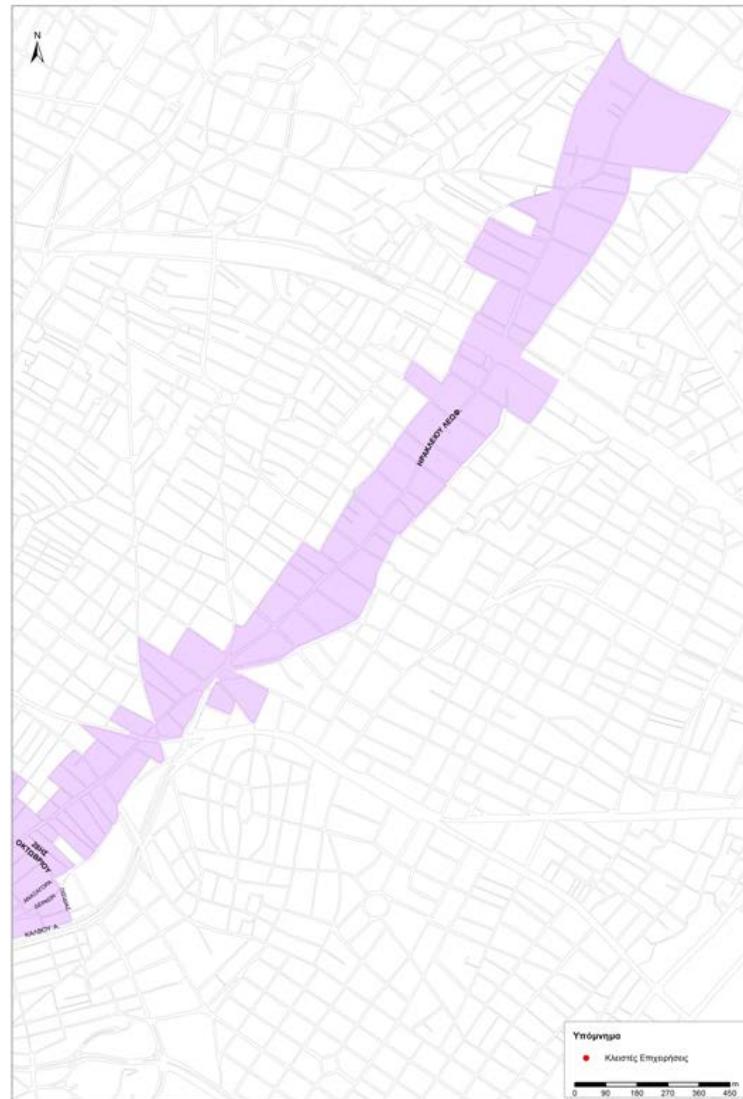
Χάρτης 7: Εμπορική αγορά Γλυφάδας - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)



**Χάρτης 8β: Εμπορική αγορά Ν. Ιωνίας- Λεωφ. Ηρακλείου**



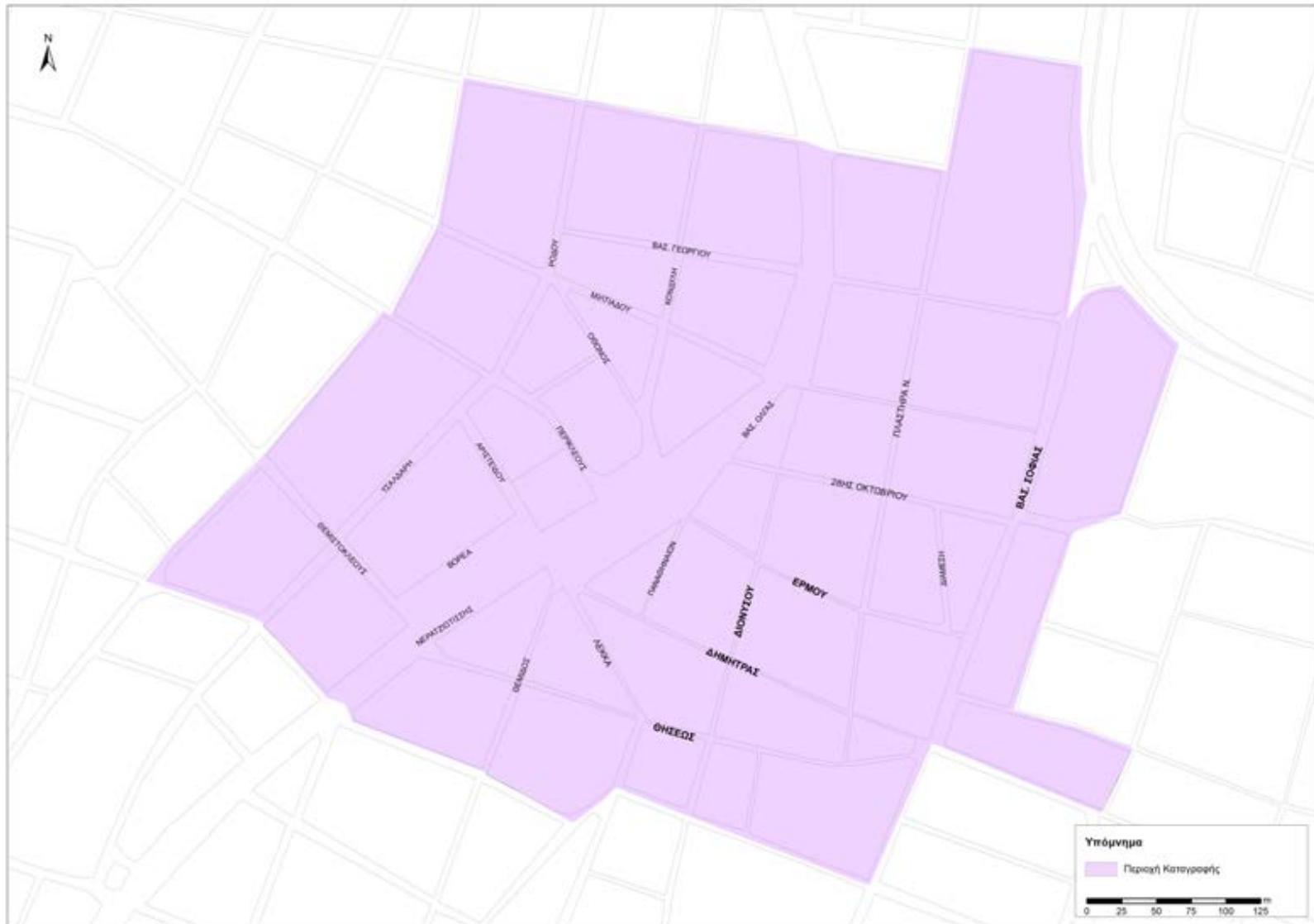
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

**Χάρτης 9: Εμπορική αγορά Κηφισιάς - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής**



**«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)**

Χάρτης 10: Εμπορική αγορά Αμαρουσίου - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

Χάρτης 11: Εμπορική αγορά Χαλανδρίου - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1:  
Μηχανισμός στήριξης του INEMY για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

# Η ΦΥΣΙΟΓΝΩΜΙΑ ΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ: Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑ ΚΛΑΔΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ**

**ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
	2019*	2018*	
Super Market, παντοπωλεία	2.18	2.07	0.11
Τρόφιμα/ποτά	5.80	5.80	0.00
Ένδυση	15.48	16.12	-0.64
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.55	4.54	0.01
Οικιακός εξοπλισμός	2.39	2.56	-0.17
Λευκά είδη / χαλιά	3.22	3.31	-0.09
Κιγκαλερία	1.62	1.68	-0.06
Ηλεκτρικές συσκευές	1.35	1.40	-0.05
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	4.16	4.26	-0.10
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.58	1.62	-0.04
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.60	1.54	0.06
Κοσμήματα / ρολόγια	7.02	6.98	0.05
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	3.93	3.91	0.01
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	10.95	10.99	-0.04
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>65.82</b>	<b>66.78</b>	<b>-0.96</b>
Εστίαση	16.89	16.10	0.79
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	17.27	17.12	0.15

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ			
ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ 2019*	ΕΤΟΣ 2018*	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
Super Market, παντοπωλεία	1.90	2.06	-0.16
Τρόφιμα/ποτά	6.47	6.33	0.14
Ένδυση	16.29	16.29	0.01
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.07	4.17	-0.09
Οικιακός εξοπλισμός	3.18	3.30	-0.12
Λευκά είδη / χαλιά	1.84	1.89	-0.05
Κιγκαλερία	2.29	2.54	-0.26
Ηλεκτρικές συσκευές	1.62	1.68	-0.06
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	1.79	1.89	-0.11
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.67	1.73	-0.06
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.00	1.08	-0.08
Κοσμήματα / ρολόγια	3.68	3.95	-0.27
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	5.30	5.19	0.11
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	7.98	7.63	0.35
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>59.10</b>	<b>59.74</b>	<b>-0.64</b>
Εστίαση	14.56	14.99	-0.42
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	26.34	25.27	1.07

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ**

**ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
	2019*	2018*	
Super Market, παντοπωλεία	1.02	1.18	-0.16
Τρόφιμα/ποτά	4.54	5.07	-0.53
Ένδυση	17.98	17.03	0.95
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.91	5.25	-0.34
Οικιακός εξοπλισμός	2.50	2.72	-0.22
Λευκά είδη / χαλιά	1.30	1.54	-0.24
Κιγκαλερία	1.85	1.90	-0.05
Ηλεκτρικές συσκευές	1.95	1.99	-0.05
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.93	0.91	0.02
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.30	1.36	-0.06
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	0.56	0.54	0.01
Κοσμήματα / ρολόγια	3.15	2.99	0.16
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	5.28	4.89	0.39
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	7.88	7.79	0.09
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>55.14</b>	<b>55.16</b>	<b>-0.02</b>
Εστίαση	12.70	12.59	0.11
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	32.16	32.25	-0.09

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ**

**ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
	2019*	2018*	
Super Market, παντοπωλεία	3.05	3.00	0.06
Τρόφιμα/ποτά	9.00	8.78	0.21
Ένδυση	9.92	10.36	-0.44
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	3.05	2.95	0.11
Οικιακός εξοπλισμός	3.44	3.21	0.23
Λευκά είδη / χαλιά	1.74	1.63	0.11
Κιγκαλερία	2.62	2.84	-0.22
Ηλεκτρικές συσκευές	2.84	2.74	0.10
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.65	0.68	-0.03
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	2.13	2.16	-0.03
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.04	1.00	0.04
Κοσμήματα / ρολόγια	1.91	1.95	-0.04
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	4.63	4.47	0.16
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	8.62	8.78	-0.17
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>54.63</b>	<b>54.55</b>	<b>0.08</b>
Εστίαση	11.18	10.68	0.50
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	34.13	34.77	-0.64

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

**ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
	2019*	2018*	
Super Market, παντοπωλεία	0.15	0.15	0.00
Τρόφιμα/ποτά	2.08	2.14	-0.06
Ένδυση	26.19	25.88	0.31
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	5.36	5.21	0.15
Οικιακός εξοπλισμός	3.72	3.37	0.35
Λευκά είδη / χαλιά	1.19	1.07	0.12
Κιγκαλερία	0.60	0.61	-0.02
Ηλεκτρικές συσκευές	0.30	0.31	-0.01
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.74	0.77	-0.02
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	2.23	2.45	-0.22
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.34	1.38	-0.04
Κοσμήματα / ρολόγια	5.95	5.97	-0.02
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	3.72	3.83	-0.11
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	7.29	8.12	-0.82
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>60.86</b>	<b>61.26</b>	<b>-0.39</b>
Εστίαση	11.61	11.18	0.43
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	27.53	27.57	-0.04

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ**

**ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
	2019*	2018*	
Super Market, παντοπωλεία	2.41	2.37	0.04
Τρόφιμα/ποτά	6.24	6.03	0.21
Ένδυση	18.91	18.68	0.24
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.12	4.15	-0.03
Οικιακός εξοπλισμός	3.12	3.16	-0.04
Λευκά είδη / χαλιά	1.71	1.68	0.03
Κιγκαλερία	3.12	3.26	-0.14
Ηλεκτρικές συσκευές	1.91	1.88	0.03
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.80	0.89	-0.08
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.61	1.58	0.03
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.11	1.09	0.02
Κοσμήματα / ρολόγια	3.12	3.16	-0.04
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	4.02	4.15	-0.13
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	9.36	8.99	0.36
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>61.57</b>	<b>61.07</b>	<b>0.50</b>
Εστίαση	9.36	9.58	-0.23
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	29.07	29.35	-0.27

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΚΗΦΙΣΙΑ			
ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ 2019*	ΕΤΟΣ 2018*	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
Super Market, παντοπωλεία	0.62	0.59	0.03
Τρόφιμα/ποτά	4.67	4.14	0.53
Ένδυση	27.73	27.22	0.51
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	7.48	8.58	-1.10
Οικιακός εξοπλισμός	3.12	3.55	-0.44
Λευκά είδη / χαλιά	1.87	2.07	-0.20
Κιγκαλερία	0.62	0.59	0.03
Ηλεκτρικές συσκευές	0.93	0.89	0.05
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	1.25	1.18	0.06
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.56	2.07	-0.51
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	0.93	1.18	-0.25
Κοσμήματα / ρολόγια	9.97	9.47	0.50
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	4.67	4.14	0.53
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	7.17	7.40	-0.23
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>72.59</b>	<b>73.08</b>	<b>-0.49</b>
Εστίαση	10.59	10.95	-0.35
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	16.82	15.98	0.85

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ**  
**ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
	2019*	2018*	
Super Market, παντοπωλεία	0.79	0.78	0.01
Τρόφιμα/ποτά	6.93	7.00	-0.07
Ένδυση	20.99	22.18	-1.19
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	3.96	4.09	-0.13
Οικιακός εξοπλισμός	1.98	1.95	0.03
Λευκά είδη / χαλιά	2.77	2.53	0.24
Κιγκαλερία	0.40	0.39	0.01
Ηλεκτρικές συσκευές	0.79	0.78	0.01
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	1.78	1.75	0.03
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	0.79	0.97	-0.18
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	0.99	0.97	0.02
Κοσμήματα / ρολόγια	4.16	4.28	-0.12
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	4.36	4.28	0.08
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	9.31	9.14	0.16
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>60.00</b>	<b>61.09</b>	<b>-1.09</b>
Εστίαση	13.66	12.45	1.21
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	26.34	26.46	-0.12

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**

**ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
	2019*	2018*	
Super Market, παντοπωλεία	1.85	2.15	-0.31
Τρόφιμα/ποτά	5.83	5.24	0.59
Ένδυση	17.10	17.70	-0.59
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.18	4.03	0.15
Οικιακός εξοπλισμός	3.01	3.00	0.02
Λευκά είδη / χαλιά	2.14	2.15	-0.02
Κιγκαλερία	1.46	1.78	-0.32
Ηλεκτρικές συσκευές	1.07	1.22	-0.15
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.87	0.84	0.03
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.94	1.87	0.07
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	0.87	1.03	-0.16
Κοσμήματα / ρολόγια	4.18	3.93	0.25
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	4.08	4.49	-0.41
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	9.72	8.99	0.73
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>58.31</b>	<b>58.43</b>	<b>-0.12</b>
Εστίαση	15.45	15.07	0.38
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	26.24	26.50	-0.26

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
	2019*	2018*	
Super Market, παντοπωλεία	0.94	1.02	-0.08
Τρόφιμα/ποτά	7.22	7.46	-0.24
Ένδυση	22.37	23.17	-0.80
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.00	4.16	-0.16
Οικιακός εξοπλισμός	2.43	2.44	0.00
Λευκά είδη / χαλιά	2.51	2.59	-0.08
Κιγκαλερία	1.49	1.57	-0.08
Ηλεκτρικές συσκευές	1.49	1.41	0.08
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	1.73	1.96	-0.24
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	2.12	1.81	0.31
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.73	1.57	0.16
Κοσμήματα / ρολόγια	4.87	5.11	-0.24
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	5.65	5.66	0.00
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	9.58	9.51	0.07
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>68.13</b>	<b>69.44</b>	<b>-1.31</b>
Εστίαση	14.68	13.67	1.01
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	17.19	16.89	0.30

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2019-2018)
	2019*	2018*	
Super Market, παντοπωλεία	2.11	2.31	-0.19
Τρόφιμα/ποτά	8.69	8.66	0.03
Ένδυση	17.78	17.92	-0.14
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.91	5.06	-0.15
Οικιακός εξοπλισμός	2.11	2.15	-0.04
Λευκά είδη / χαλιά	2.53	2.57	-0.03
Κιγκαλερία	1.62	1.76	-0.14
Ηλεκτρικές συσκευές	1.49	1.58	-0.09
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	1.25	1.24	0.01
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.54	1.69	-0.15
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	0.73	0.80	-0.07
Κοσμήματα / ρολόγια	3.99	4.15	-0.15
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	5.69	5.73	-0.04
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	10.31	10.22	0.10
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ</b>	<b>64.78</b>	<b>65.85</b>	<b>-1.07</b>
Εστίαση	18.20	17.45	0.75
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	16.97	16.70	0.27

\*Μήνας αναφοράς: Σεπτέμβριος